

CONSORZIO DI BONIFICA CENTRO

Bacino SALINE - PESCARA - ALENTO – FORO

CHIETI

D.G.R.A. n° 801 del 07/04/1997

Determinazione Direttoriale n° 237 del 20.11.2025.

OGGETTO: “MESSA IN SICUREZZA, EFFICIENTAMENTO ED AGGIORNAMENTO TECNOLOGICO DELLE OPERE DI DERIVAZIONE E DELLE INFRASTRUTTURE CONSORTILI RICADENTI NEL COMPENSORIO DEL SINISTRA PESCARA” - Programma Regionale Abruzzo FESR 2021-2027 - CUP: B36I25000130002 – CIG B931E3EF31

INDIZIONE GARA

L'anno duemilaventicinque (2025) il giorno venti (20) del mese di novembre (11) in Chieti, presso il Consorzio di Bonifica intestato, il Direttore Generale, Dott. Stefano Tenaglia, ai sensi dell'art.li 57 e 58 dello Statuto consortile, con l'assistenza della Sig.ra Maria Giovanna Baldacci, in qualità di estensore, ha assunto la seguente determinazione

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che

- il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei Contratti Pubblici, ed in particolare l'art. 193, disciplina la finanza di progetto sia su iniziativa privata sia su iniziativa pubblica, prevedendo tra l'altro che la proposta del promotore privato contenga un progetto di fattibilità, una bozza di convenzione, un piano economico-finanziario asseverato, la specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione, nonché l'indicazione dei requisiti del promotore;
- il medesimo art. 193 stabilisce inoltre che in sede di gara l'aggiudicazione avvenga con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (miglior rapporto qualità/prezzo) e che nel bando sia previsto il diritto di prelazione del promotore nei termini di legge.

Richiamata la Determinazione Direttoriale n. 198 del 03.09.2025, con cui il Dott. Stefano Tenaglia, Direttore Generale del Consorzio, ha assunto l'incarico di Responsabile Unico di Progetto (RUP) per l'elaborazione della proposta tecnica, amministrativa ed economica propedeutica all'attivazione di un partenariato pubblico-privato (PPP) ai sensi dell'art. 193

del D.Lgs. 36/2023, relativa all'intervento finanziato dal Fondo Sviluppo e Coesione FESR 2021-2027, denominato "MESSA IN SICUREZZA, EFFICIENTAMENTO ED AGGIORNAMENTO TECNOLOGICO DELLE OPERE DI DERIVAZIONE E DELLE INFRASTRUTTURE CONSORTILI RICADENTI NEL COMPENSORIO DEL SINISTRA PESCARA" - - CUP: B36I25000130002.

Considerato che l'intervento di che trattasi è incluso nella programmazione triennale dei lavori pubblici dell'Ente (Piano 2025 – 2027);

Richiamata la Delibera del Consiglio Amministrativo n. 10 della seduta del 2 settembre 2025 di approvazione del Documento di Indirizzo della Progettazione (DIP).

Visto l'avviso pubblico esplorativo, emanato in data 03.09.2025 e pubblicato sul sito istituzionale del Consorzio, finalizzato all'individuazione di proposte di PPP per la realizzazione in concessione, mediante project financing ai sensi dell'art. 193 del D.Lgs. 36/2023, dell'intervento "MESSA IN SICUREZZA, EFFICIENTAMENTO ED AGGIORNAMENTO TECNOLOGICO DELLE OPERE DI DERIVAZIONE E DELLE INFRASTRUTTURE CONSORTILI RICADENTI NEL COMPENSORIO DEL SINISTRA PESCARA" - CUP: B36I25000130002" che prevedeva il termine del 2.11.2025 per la presentazione delle proposte da parte degli operatori economici promotori.

Preso atto che, entro la data di scadenza del suddetto avviso (2.11.2025), è pervenuta un'unica proposta da parte della società Floew srl corredata di tutta la documentazione prevista dall'art. 193, comma 3, D. Lgs. 36/2023, ovvero:

- Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE) dell'intervento;
- Schema di convenzione (bozza di contratto di concessione);
- Piano Economico-Finanziario asseverato (PEF), recante anche l'importo delle spese sostenute dal proponente per la predisposizione della proposta;
- Specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione dell'opera;
- Indicazione dei requisiti soggettivi ed esperienziali del promotore proponente.

Dato atto che la proposta presentata da Floew srl è stata oggetto di verifica tecnica e amministrativa. In particolare, il Dirigente Tecnico Consortile ha sottoposto a verifica di congruità, ai sensi dell'art. 42 del Codice, il Progetto di Fattibilità presentato che è risultato completo coerente e tecnicamente valido, conforme ai contenuti dell'avviso pubblico e al livello progettuale PFTE definito dal D.lgs. 36/2023 e s.m.i., nonché rispondente alle finalità e alle esigenze della stazione appaltante. Il RUP, inoltre, ha redatto apposita Relazione

istruttoria di fattibilità attestante la convenienza per l'Amministrazione consortile a procedere tramite PPP rispetto alle alternative disponibili.

Considerato che il finanziamento regionale, relativo all'intervento denominato – FESR 2021-2027, “MESSA IN SICUREZZA, EFFICIENTAMENTO ED AGGIORNAMENTO TECNOLOGICO DELLE OPERE DI DERIVAZIONE E DELLE INFRASTRUTTURE CONSORTILI RICADENTI NEL COMPRENSORIO DEL SINISTRA PESCARA” identificato dal CUP B36I25000130002 è dell'importo complessivo di € 4.611.600,00 e lo stesso ne costituisce copertura finanziaria integrale per la realizzazione dei lavori previsti.

Vista la Delibera del Comitato Amministrativo n. 27, adottata in data 18.11.2025, con la quale:

- si approva e dichiara di pubblico interesse, per il Consorzio, la proposta di partenariato pubblico-privato presentata dal promotore Floew srl ai sensi dell'art. 193, comma 16, D.Lgs. 36/2023, avente ad oggetto l'intervento “MESSA IN SICUREZZA, EFFICIENTAMENTO ED AGGIORNAMENTO TECNOLOGICO DELLE OPERE DI DERIVAZIONE E DELLE INFRASTRUTTURE CONSORTILI RICADENTI NEL COMPRENSORIO DEL SINISTRA PESCARA” CUP B36I25000130002;
- si nomina la società Floew srl quale “Promotore” dell'iniziativa, ai sensi dell'art. 193 del D.Lgs. 36/2023, riconoscendole il diritto di prelazione sull'eventuale aggiudicatario della gara, come previsto dalla normativa vigente;
- si incarica il RUP di procedere all'espletamento della gara mediante project financing, ponendo a base di gara il PFTE presentato dal promotore unitamente agli elaborati della proposta (sintesi del PEF, schema di convenzione, ecc.), in conformità a quanto disposto dall'art. 193, comma 17, del Codice.

Visti gli atti di gara predisposti dal RUP per l'avvio della procedura di affidamento in concessione, ed in particolare il Bando di gara, il Disciplinare di gara e il modello offerta economica, che si allegano al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale.

Ritenuto di provvedere all'espletamento delle procedure di gara mediante la piattaforma telematica consortile di e-procurement Net4market con pubblicazione del bando e degli atti di gara sul portale dedicato e presentazione telematica delle offerte da parte degli operatori economici interessati, in conformità alle disposizioni del Codice dei Contratti Pubblici in materia di digitalizzazione delle procedure (artt. 25 e 29 D.Lgs. 36/2023).

Considerato, altresì, che l'affidamento in questione configura un contratto di concessione di lavori e servizi a iniziativa pubblica mediante project financing, il cui valore complessivo (investimento) è pari a € 3.739.045,10 al netto dell'IVA finanziati da risorse FESR 2021-2027, e che l'onere finanziario a carico del Consorzio risulta pertanto coperto interamente da fondi di fonte statale/regionalizzata, senza ulteriori oneri sul bilancio consortile.

Ritenuto dunque necessario procedere all'indizione di una procedura di gara ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, con diritto di prelazione in favore del promotore Floew srl, per l'affidamento in concessione, mediante finanza di progetto ex art. 193 D.Lgs. 36/2023, dell'intervento denominato "MESSA IN SICUREZZA, EFFICIENTAMENTO ED AGGIORNAMENTO TECNOLOGICO DELLE OPERE DI DERIVAZIONE E DELLE INFRASTRUTTURE CONSORTILI RICADENTI NEL COMPRENSORIO DEL SINISTRA PESCARA" CUP B36I25000130002" – come da proposta dichiarata di pubblico interesse – approvando a tal fine gli atti di gara sopra indicati e predisponendo la pubblicazione del bando tramite gli opportuni canali ufficiali.

Visti i pareri al riguardo espressi dai competenti uffici dell'Ente, allegati al presente provvedimento.

Visti gli art.li 57 e 58 dello Statuto consortile assume la seguente

DETERMINAZIONE

1. le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. di approvare gli atti di gara predisposti per la procedura in oggetto, ed in particolare il Bando di gara e il Capitolato tecnico che disciplinano la gara per l'affidamento in concessione, mediante project financing ex art. 193 D.Lgs. 36/2023, dell'intervento "MESSA IN SICUREZZA, EFFICIENTAMENTO ED AGGIORNAMENTO TECNOLOGICO DELLE OPERE DI DERIVAZIONE E DELLE INFRASTRUTTURE CONSORTILI RICADENTI NEL COMPRENSORIO DEL SINISTRA PESCARA";
3. di indire la procedura di gara a evidenza pubblica, ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023, per l'affidamento in concessione dell'intervento suddetto, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo con espressa facoltà per il promotore Floew srl di esercitare il diritto di prelazione entro i termini di legge qualora non risultasse aggiudicatario della gara;

4. di dare atto che la gestione della presente gara avverrà con modalità interamente telematica sulla piattaforma telematica consortile Net4market;
5. di disporre la pubblicazione degli atti di gara sul profilo internet del Consorzio di Bonifica Centro www.bonificacentro.it nella sezione “Gare d’Appalto”;
6. di prendere atto che il CUP assegnato all’intervento è B36I25000130002 e il CIG (Codice Identificativo di Gara) rilasciato dall’Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) è B931E3EF31;
7. di rendere il presente atto immediatamente esecutivo.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro e non oltre sessanta e centoventi giorni dalla pubblicazione all’albo consortile.

Letto, approvato e sottoscritto.

L’ESTENSORE

Maria Giovanna Baldacci

Firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell’art. 3, comma 2, della Legge 39/1993

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Stefano Tenaglia

Firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell’art. 3, comma 2, della Legge 39/1993