

# CONSORZIO DI BONIFICA CENTRO

Bacino SALINE - PESCARA - ALENTO – FORO

**CHIETI**

D.G.R.A. n° 801 del 07/04/1997

Determinazione Dirigenziale n° 94/Tecnico/2023 del 01.06.2023.

OGGETTO: Programma di Sviluppo Rurale P.S.R. 2014–2020 Reg. (UE) 1305/2013 -Misura 4, Sottomisura 4.3, Intervento 4.3.1 -Servizi funzionali alla gestione più efficiente della risorsa idrica e degli input - *“Efficientamento Risorsa Idrica – Realizzazione attrezzature per l’automazione ed il risparmio idrico, funzionali al monitoraggio ed alla misurazione dei volumi di acqua utilizzati”*.

CUP: B44D18000150002

PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA (AGGIORNAMENTO PREZZI RETTIFICATA)

L’anno duemilaventitré (2023), il giorno uno (01) del mese di giugno (06) in Chieti, presso il Consorzio di Bonifica intestato, il Dirigente Tecnico, Ing. Cesare Garofalo, ai sensi dell’art. 58 dello Statuto consortile, con l’assistenza del dott. Massimiliano Giardinelli in qualità di estensore, ha assunto la seguente determinazione

## IL DIRIGENTE TECNICO

### Preso atto che:

- con Determina Dirigenziale n.82/Tecnico/2021 del 15.03.2021, è stata indetta la gara di appalto per l’affidamento dei lavori, con importo a base d’asta di €2.072.348,24 oltre €. 30.000,00 per oneri sicurezza ed €. 15.447,80 per costi sicurezza covid-19 non soggetti a ribasso d’asta il tutto oltre IVA;
- con Determinazione Dirigenziale n.275/Tecnico/2021 del 05.10.2021 i lavori di *“Realizzazione di attrezzature per l’automazione ed il risparmio idrico, funzionali al monitoraggio ed alla misurazione dei volumi di acqua utilizzati”*, sono stati affidati all’Impresa AC.MO. S.r.l. con sede legale in Roma, Via Franco Michelini Tocci n. 93, per l’importo complessivo di €.1.921.959,13 oltre IVA, di cui €.1.876.511,33 per lavori al netto del ribasso del 9,45%, €.30.000,00 per oneri sicurezza ed oneri 15.447,80 per costi sicurezza Covid -19 non soggetti a ribasso;
- a seguito di aggiudicazione, in data 15.02.2022, il Consorzio, con la ditta AC.MO. S.r.l. di Roma (CH), ha stipulato il relativo contratto di appalto n.5604 di repertorio, Raccolta n.4432, registrato a Pescara il 15.02.2022 al n. 1590 Serie 1T;
- con Determinazione Dirigenziale n.29/Tecnico/2022 del 03.03.2022 è stato approvato il quadro economico post gara come di seguito riportato:

**EFFICIENTAMENTO RISORSA IDRICA  
REALIZZAZIONE ATTREZZATURE PER L'AUTOMAZIONE ED  
IL RISPARMIO IDRICO, FUNZIONALI AL MONITORAGGIO  
ED ALLA MISURAZIONE DEI VOLUMI DI ACQUA UTILIZZATI**

**QUADRO TECNICO ECONOMICO POST- GARA**

|   |                  |                       |
|---|------------------|-----------------------|
| <b>A) LAVORI:</b>   |                  |                       |
| A.1) Importo lavori al netto del ribasso del 9,45% (escluso oneri sicurezza)      |                  | € 1.876.511,33        |
| A.2) Oneri di sicurezza specifici ( non soggetti a ribasso)                       |                  | € 30.000,00           |
| A.3) Oneri speciali per la sicurezza misure per COVID-19 (non soggetti a ribasso) |                  | € 15.447,80           |
| <b>A.4) IMPORTO LAVORI COMPRESO ONERI SICUREZZA</b>                               |                  | <b>€ 1.921.959,13</b> |
| <b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>                              |                  |                       |
| <b>B.1) Lavori in economia</b>  | <b>TOT. B.1</b>  | <b>€ 0,00</b>         |
| <b>B.2) Rilievi, accertamenti e indagini</b>                                      |                  |                       |
| B.2.1) Indagini geologiche  |                  | € 0,00                |
| B.2.2) Rilievi  |                  | € 0,00                |
|   | <b>TOT. B.2</b>  | <b>€ 0,00</b>         |
| <b>B.3) Allacciamenti ai pubblici servizi</b>                                     | <b>TOT. B.3</b>  | <b>€ 0,00</b>         |
| <b>B.4) Imprevisti, perizie di variante, fondo accordi bonari ( max 10%)</b>      |                  |                       |
| B.4.1) Imprevisti   |                  | € 8.301,46            |
| B.4.2) Perizie di variante (max 5%)   |                  | € 0,00                |
| B.4.3) Fondo per accordi bonari (D.P.R. 207/2010 - Art.12 -)                      |                  | € 0,00                |
|   | <b>TOT. B.4</b>  | <b>€ 8.301,46</b>     |
| <b>B.5) Acquisizione aree (espropri/servitù) ed oneri accessori</b>               | <b>TOT. B.5</b>  | <b>€ 0,00</b>         |
| <b>B.6) Accantonamento (ex D.Lgs. 163/06 - Art. 133)</b>                          | <b>TOT. C.6</b>  | <b>€ 0,00</b>         |
| <b>B.7) Spese generali</b>  |                  |                       |
| B.7.1) Progettazioni (compreso IVA ed oneri vari)                                 |                  | € 0,00                |
| B.7.2) Direzione Lavori   |                  | € 0,00                |
| B.7.3) Coordinatore sicurezza in fase di esecuzione                               |                  | € 20.000,00           |
| B.7.4) Verifica progettazione (Art. 26 D.lgs.50/2016)                             |                  | € 0,00                |
|   | <b>TOT. B.7</b>  | <b>€ 20.000,00</b>    |
| <b>B.8) Spese per attività di consulenza e di supporto</b>                        | <b>TOT. B.8</b>  | <b>€ 4.071,58</b>     |
| <b>B.9) Spese per commissioni giudicatrici</b>                                    | <b>TOT. B.9</b>  | <b>€ 5.572,96</b>     |
| <b>B.10) Spese per pubblicità e opere artistiche</b>                              |                  |                       |
| B.10.1) Oneri istruttori CRTA   |                  | € 4.235,59            |
| B.10.2) Oneri per contributo ANAC   |                  | € 600,00              |
| B.10.3) Spese di pubblicità   |                  | € 1.769,25            |
|   | <b>TOT. B.10</b> | <b>€ 6.604,84</b>     |
| <b>B.11) Spese accertamenti laboratorio, verifiche tecniche e collaudo</b>        |                  |                       |
| B.11.1) Analisi di laboratorio  |                  | € 0,00                |
| B.11.2) Collaudo statico  |                  | € 0,00                |
| B.11.3) Collaudo tecnico amministrativo   |                  | € 14.800,00           |
|   | <b>TOT. B.11</b> | <b>€ 14.800,00</b>    |
| <b>B.12) Spese per incentivi (D.Lgs. 50/2016 - Art. 113)</b>                      | <b>TOT. B.12</b> | <b>€ 42.355,92</b>    |
| <b>C.13) Spese per IVA e tributi</b>  |                  |                       |
| B.13.1) IVA per lavori in appalto su (A.4) 22%                                    |                  | € 422.831,01          |
| B.13.2) IVA per imprevisti e spese pubbliche su (B.4+B.10.3) 22%                  |                  | € 2.215,56            |
| B.13.3) IVA per spese analisi e collaudi su (B.7+B.9+B.11+B.13.4) 22%             |                  | € 9.237,33            |
| B.13.4) C.N.P.A.I.A. su (B.7+B.9+B.11) 4%   |                  | € 1.614,92            |
|   | <b>TOT. B.13</b> | <b>€ 435.898,82</b>   |
| <b>B.14) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>                     |                  | <b>€ 537.605,58</b>   |
| <b>IMPORTO TOTALE DEI LAVORI E SOMME A DISP.NE AMM.NE</b>                         |                  | <b>€ 2.459.564,71</b> |
| <b>Economie da ribasso d'asta</b>   |                  | <b>€ 239.981,03</b>   |
| <b>IMPORTO TOTALE DELL'INTERVENTO DELLA CONCESSIONE</b>                           |                  | <b>€ 2.699.45,74</b>  |

- in data 08/11/2022 i lavori di cui sopra sono stati regolarmente consegnati alla ditta aggiudicataria;

**considerato che:**

- con nota del 12.10.2022, acquisita al protocollo consortile in data 13.10.2022 al n.8132, l'impresa aggiudicataria AC.MO. S.r.l. ha richiesto l'adeguamento dei prezzi contrattualmente previsti, così come sancito dall'art.26 comma 1 e comma 2 del D.L n.50/2022, convertito con Legge n.91/2022;
- con Legge.n.79 del 29/06/2022, Art.7 comma 2.ter e 2. quater, è stata data la possibilità di redigere una Perizia di variante e suppletiva, che contempli l'aggiornamento dei prezzi di contratto con l'adozione di quelli riportati nel "Prezziario Regionale Infrannuale anno 2022", in conseguenza degli *"aumenti di costi dei materiali necessari alla realizzazione dell'opera per cause impreviste ed imprevedibili"*;
- in data 03/04/2023 è stata pertanto redatta dal D.L. una perizia di variante e suppletiva, approvata con determina dirigenziale n.73 del 02/05/2023, dove gli interventi in essa previsti hanno determinato un aumento dell'importo contrattuale complessivo pari ad Euro 2.081.052,77, di cui Euro 2.035.604,97 per lavori e forniture, al netto del ribasso del 9,45%, Euro 30.000,00 per oneri specifici per la sicurezza, Euro 15.447,80 per oneri sicurezza misure Covid-19, con una differenza contrattuale in più pari ad Euro 159.093,64 = (€2.081.052,77 - € 1.921.959,13), inferiore al quinto d'obbligo, ma dove non era stata prevista la riduzione al 90% nella differenza con i prezzi di contratto, come invece disposto dalle vigenti leggi in materia;
- Si è pertanto reso necessario rettificare l'aggiornamento prezzi della perizia di variante e suppletiva approvata con Det. Dir. n.73 del 02/05/2023;
- In data 26/05/2023 il Direttore dei Lavori, Geom. Donato La Rovere, ha redatto una nuova perizia di variante e suppletiva con aggiornamento prezzi rettificata, che qui si allega, dove gli interventi in essa previsti hanno determinato un aumento dell'importo contrattuale complessivo pari ad Euro 2.065.151,80, di cui Euro 2.019.704,00 per lavori e forniture, al netto del ribasso del 9,45%, Euro 30.000,00 per oneri specifici per la sicurezza, Euro 15.447,80 per oneri sicurezza misure Covid-19, con una differenza contrattuale in più pari ad Euro 143.192,67 = (€2.065.151,80 - € 1.921.959,13), inferiore al quinto d'obbligo;
- per la redazione della perizia di variante è stato necessario utilizzare le economie derivanti dal ribasso d'asta
  - tutto quanto sopra premesso e considerato;
  - Visti i pareri al riguardo espressi dai competenti uffici dell'Ente allegati al presente atto;
  - Richiamata la Delibera Commissariale n. 21 del 18.05.2023 di approvazione del Bilancio di Previsione 2023;
  - Visto l'art. 58 dello Statuto consortile, assume la seguente

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

- 1) di approvare la perizia di variante e suppletiva con l'aggiornamento prezzi rettificata (in allegato);
- 2) di approvare il nuovo quadro economico, nel quale le economie del ribasso d'asta, pari ad € 239.981,03, vengono utilizzate per compensare l'aumento dei prezzi e quindi conserva l'importo complessivo di € 2.699.545,74, come di seguito riportato:

**EFFICIENTAMENTO RISORSA IDRICA  
REALIZZAZIONE ATTREZZATURE PER L'AUTOMAZIONE ED  
IL RISPARMIO IDRICO, FUNZIONALI AL MONITORAGGIO  
ED ALLA MISURAZIONE DEI VOLUMI DI ACQUA UTILIZZATI**

**QUADRO TECNICO - ECONOMICO PERIZIA DI AGGIORNAMENTO**

|   |                  |                       |
|---|------------------|-----------------------|
| <b>A) LAVORI:</b>   |                  |                       |
| A.1) Importo lavori al netto del ribasso del 9,45% (escluso oneri sicurezza)      |                  | € 2.035.604,97        |
| A.2) Oneri di sicurezza specifici ( non soggetti a ribasso)                       |                  | € 30.000,00           |
| A.3) Oneri speciali per la sicurezza misure per COVID-19 (non soggetti a ribasso) |                  | € 15447,80            |
| <b>A.4) IMPORTO LAVORI DI PERIZIA COMPRESO ONERI SICUREZZA</b>                    |                  | <b>€ 2.065.151,80</b> |
| <b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>                              |                  |                       |
| <b>B.1) Lavori in economia</b>  | <b>TOT. B.1</b>  | <b>€ 0,00</b>         |
| <b>B.2) Rilievi, accertamenti e indagini</b>                                      |                  |                       |
| B.2.1) Indagini geologiche  |                  | € 0,00                |
| B.2.2) Rilievi  |                  | € 0,00                |
|   | <b>TOT. B.2</b>  | <b>€ 0,00</b>         |
| <b>B.3) Allacciamenti ai pubblici servizi</b>                                     | <b>TOT. B.3</b>  | <b>€ 0,00</b>         |
| <b>B.4) Imprevisti, perizie di variante, fondo accordi bonari ( max 10%)</b>      |                  |                       |
| B.4.1) Imprevisti   |                  | € 61.814,56           |
| B.4.2) Perizie di variante (max 5%)   |                  | € 0,00                |
| B.4.3) Fondo per accordi bonari (D.P.R. 207/2010 - Art.12 -)                      |                  | € 0,00                |
|   | <b>TOT. B.4</b>  | <b>€ 61.814,56</b>    |
| <b>B.5) Acquisizione aree (espropri/servitù) ed oneri accessori</b>               | <b>TOT. B.5</b>  | <b>€ 0,00</b>         |
| <b>B.6) Accantonamento (ex D.Lgs. 163/06 - Art. 133)</b>                          | <b>TOT. C.6</b>  | <b>€ 0,00</b>         |
| <b>B.7) Spese generali</b>  |                  |                       |
| B.7.1) Progettazioni (compreso IVA ed oneri vari)                                 |                  | € 0,00                |
| B.7.2) Direzione Lavori   |                  | € 0,00                |
| B.7.3) Coordinatore sicurezza in fase di esecuzione                               |                  | € 20.000,00           |
| B.7.4) Verifica progettazione (Art. 26 D.lgs.50/2016)                             |                  | € 0,00                |
|   | <b>TOT. B.7</b>  | <b>€ 20.000,00</b>    |
| <b>B.8) Spese per attività di consulenza e di supporto</b>                        | <b>TOT. B.8</b>  | <b>€ 4.071,58</b>     |
| <b>B.9) Spese per commissioni giudicatrici</b>                                    | <b>TOT. B.9</b>  | <b>€ 5.572,96</b>     |
| <b>B.10) Spese per pubblicità e opere artistiche</b>                              |                  |                       |
| B.10.1) Oneri istruttori CRTA   |                  | € 4.235,59            |
| B.10.2) Oneri per contributo ANAC   |                  | € 600,00              |
| B.10.3) Spese di pubblicità   |                  | € 1.769,25            |
|   | <b>TOT. B.10</b> | <b>€ 6.604,84</b>     |
| <b>B.11) Spese accertamenti laboratorio, verifiche tecniche e collaudo</b>        |                  |                       |
| B.11.1) Analisi di laboratorio  |                  | € 0,00                |
| B.11.2) Collaudo statico  |                  | € 0,00                |
| B.11.3) Collaudo tecnico amministrativo   |                  | € 14.800,00           |
|   | <b>TOT. B.11</b> | <b>€ 14.800,00</b>    |
| <b>B.12) Spese per incentivi (D.Lgs. 50/2016 - Art. 113)</b>                      | <b>TOT. B.12</b> | <b>€ 42.355,92</b>    |
| <b>C.13) Spese per IVA e tributi</b>  |                  |                       |
| B.13.1) IVA per lavori in appalto su (A.4) 22%                                    |                  | € 454.333,40          |
| B.13.2) IVA per imprevisti e spese pubbliche su (B.4+B.10.3) 22%                  |                  | € 13.998,44           |
| B.13.3) IVA per spese analisi e collaudi su (B.7+B.9+B.11+B.13.4) 22%             |                  | € 9.237,33            |
| B.13.4) C.N.P.A.I.A. su (B.7+B.9+B.11) 4%   |                  | € 1.614,92            |
|   | <b>TOT. B.13</b> | <b>€ 479.174,09</b>   |
| <b>B.14) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>                     |                  | <b>€ 634.393,94</b>   |
| IMPORTO TOTALE DEI LAVORI E SOMME A DISP.NE AMM.NE                                |                  | <b>€ 2.699.545,74</b> |
| <b>Economie da ribasso d'asta</b>   |                  |                       |
| <b>IMPORTO TOTALE DELL'INTERVENTO IN PERIZIA</b>                                  |                  | <b>€ 2.699.45,74</b>  |

- 3) Di richiedere alla Regione Abruzzo, in qualità di Concedente, l'utilizzo della somma di € 239.981,03, derivanti dalle economie del ribasso d'asta, per l'efficacia operativa della perizia di variante stessa;
- 4) Di rendere il presente atto immediatamente esecutivo

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro e non oltre sessanta e centoventi giorni dalla pubblicazione all'albo consortile.

Letto, approvato e sottoscritto.

L'estensore

F.to (Dott. Massimiliano Giardinelli)

Il Direttore Tecnico

F.to (Ing. Cesare Garofalo)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto dichiara che copia della presente deliberazione, ai sensi del vigente statuto consortile, è stata pubblicata all'albo consorziale, in Chieti, il giorno 05.06.2023.

Chieti, 06.06.2023

Il Capo Ufficio Atti e Contratti  
F.to Sig.ra Maria Giovanna Baldacci