

# **CONSORZIO DI BONIFICA CENTRO**

Bacino SALINE - PESCARA - ALENTO – FORO

**CHIETI**

D.G.R.A. n° 801 del 07/04/1997

Determinazione Direttoriale n° 121 del 04.04.2023.

OGGETTO: Variazione catastale degli immobili in Comune di Loreto Aprutino consistenti nella centrale idroelettrica e vasca di accumulo

L'anno duemilaventitré (2023), il giorno quattro (04) del mese di aprile (04) in Chieti, presso il Consorzio di Bonifica intestato, il Direttore Generale, dott. Stefano Tenaglia, ai sensi degli art.li 57 e 58 dello Statuto consortile, con l'assistenza della Sig.ra Maria Giovanna Baldacci in qualità di estensore, ha assunto la seguente determinazione

## **IL DIRETTORE GENERALE**

Premesso che

il Consorzio di Bonifica Centro ha riscontrato la necessità di apportare una variazione catastale degli immobili siti in Comune di Loreto Aprutino censiti in catasto al foglio n. 36 P.lla 22 sub 5 e al foglio 46 p.lla 426 sub 3 e sub 4 consistenti nella Centrale Idroelettrica di Passo Cordone e in una vasca di accumulo;

Vista la visura storica degli immobili consortili come sopra descritti, allegata alla presente determina come parte integrante e sostanziale, dalla quale si evince la categoria catastale attribuita agli immobili di che trattasi;

Vista la sentenza n. 794 del 12.07.2017 della Commissione Tributaria Provinciale di Pescara relativa al ricorso proposto dal Comune di Loreto Aprutino avverso l'avviso di accertamento estimi catastali;

Ritenuto di mettere ordine provvedendo ad apportare una variazione catastale degli immobili sopra descritti nel rispetto delle proprie caratteristiche e funzioni;

Sentito per le vie brevi il Geom. Alessandro Petaccia che si è dichiarato disponibile ad espletare l'incarico di una variazione catastale Docfa degli immobili in epigrafe;

Visto il preventivo del 28.03.2023 acquisito al protocollo consortile al n. 2353 in pari data inviato dal Geom. Alessandro Petaccia con Studio Tecnico in Via 123a Brigata Fanteria, 55, Chieti che richiede l'importo di € 2.300,00 oltre CIPAG 5%

Ritenuto di poter accettare il preventivo succitato;

Richiamato l'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 convertito in L. 120/2020, come modificato dal D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021) c.d. "Decreto Semplificazioni" prevede l'affidamento diretto per forniture e servizi di importo inferiore a 139.000,00 euro;

Vista la dichiarazione di insussistenza di cause di inconferibilità e incompatibilità nonché la dichiarazione di "Altri incarichi" rilasciati in attuazione degli obblighi in materia di trasparenza di cui al D.L. n. 33/2013 e s.m.i.;

Vista le regolarità contributiva del professionista;

Visto l'impegno di spesa rilasciato dal Settore Economico Finanziario in data 30.03.223;

Visti i pareri al riguardo espressi dai competenti uffici dell'Ente, allegati alla presente determinazione;

Richiamata la Delibera Commissariale n. 2 del 05.01.2023 di autorizzazione alla gestione provvisoria del redigendo Bilancio di Previsione 2023;

Visti gli art.li 57 e 58 dello Statuto consortile assume la seguente

### **DETERMINAZIONE**

1. le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. di affidare Geom. Alessandro Petaccia con Studio Tecnico in Via 123a Brigata Fanteria, 55, Chieti, l'incarico della variazione catastale Docfa degli immobili siti in Comune di Loreto Aprutino censiti in catasto al foglio n. 36 P.lla 22 sub 5 e al foglio 46 p.lla 426 sub 3 e sub 4 consistenti nella Centrale Idroelettrica di Passo Cordone e in una vasca di accumulo per l'importo di € 2.300,00 oltre CIPAG 5% CIG Z083AAB13E;
3. di impegnare la spesa di cui alla presente determinazione al di fuori dei limiti dei dodicesimi concessi della gestione provvisoria del bilancio 2023 in quanto spese che rivestono carattere continuativo necessarie a garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, con imputazione al Cap. 67 denominato "Poste correttive delle entrate e sopravvenienze passive". N. imp. 2023/1/331/1
4. di autorizzare il Settore Economico Finanziario al pagamento del suddetto compenso a presentazione di fattura, vistata dagli uffici competenti.
5. di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

Avverso il presente provvedimento gli interessati possono proporre opposizione dinanzi all'organo che le ha emanate, entro i termini previsti dall'art. 51 comma 1 del vigente

statuto, o ricorso giurisdizionale al TAR e straordinario al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro sessanta e centoventi giorni dalla pubblicazione all'albo consortile.

Letto, approvato e sottoscritto.-

L'ESTENSORE

F.to Sig.ra Maria Giovanna Baldacci

IL DIRETTORE GENERALE

F.to Dott. Stefano Tenaglia

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto dichiara che copia della presente deliberazione, ai sensi del vigente statuto consortile, è stata pubblicata all'albo consorziale, in Chieti, il giorno 05.04.2023

Chieti, lì 06.04.2023

Il Capo Ufficio Atti e Contratti  
F.to Sig.ra Maria Giovanna Baldacci