

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto dichiara che copia della presente deliberazione, ai sensi del vigente statuto consortile, è stata pubblicata all'albo consorziale, in Chieti, in modo consecutivo, dalle ore 12,30 del giorno 10.03.2016 alle ore 13,00 del giorno 15.03.2016
Chieti, li 15.03.2016

Il Capo Ufficio Atti e Contratti
f.to(Sig.ra Maria Simone)

CONSORZIO DI BONIFICA CENTRO

Bacino SALINE - PESCARA - ALENTO – FORO

CHIETI

D.G.R.A. n° 801 del 07/04/1997

Delibera di Deputazione Amministrativa n° 62 dell'8.03.2016.

OGGETTO: Vendita immobile Comune di Chieti – Via Aterno Brecciarola.

L'anno duemilasedici, il giorno otto (08) del mese di marzo (03) in Chieti, alle ore 16.00 presso il Consorzio di Bonifica intestato sito in Via Gizio n. 36, nella sala delle riunioni della sede dello stesso Consorzio – a seguito di convocazione a mezzo raccomandata prot. n. 2270 del 04.03.2016 si è riunita la Deputazione Amministrativa con l'intervento dei Signori

			Presente	Assente
1	Roberti Roberto	Presidente	x	
2	Carota Palmiro	Vice Presidente	x	
3	De Francesco Valerio	Membro		x
4	Di Sipio Vincenzo Paolo	Membro		x
5	Palozzo Bruno	Membro	x	

	IL COLLEGIO REVISORI DEI CONTI			
1	Barbetta Giovanni	Presidente C.R.C.	x	
2	Serra Michele	Membro C.R.C.	x	
3	Colonna Gildo Fabio	Membro C.R.C.		x

Assiste il Direttore Ing. Tommaso Valerio.

Il Presidente costata che sono presenti n. 3 membri su 5, dichiara valida la seduta ed invita a passare all'o.d.g.

Assiste con funzioni di Segretario verbalizzante la Sig. Maria Simone.

Sul punto n. 3 all'odg

La Deputazione

Premesso:

che questo Consorzio è proprietario del Casello di Bonifica sito nel Comune di Chieti – Via Aterno – Brecciarola - inserito, nell'inventario del patrimonio immobiliare, nella categoria 3 dei beni urbani "Patrimonio Disponibile", alla partita n. 2, pagine nn. 5 e 6, censito nel catasto fabbricati con le particelle nn. 84 sub 1 e sub 3, del foglio di mappa n. 52 e relativa corte di mq. 2120, identificata nel catasto terreni al foglio n. 52, particella n. 84 (ente urbano);

che il Consiglio dei Delegati con atto n. 28 adottato nella seduta del 13.09.2010, ha deliberato di addivenire alla vendita dell'immobile per l'importo di € 174.000,00, valore attribuito con perizia estimativa dal Capo Settore Tecnico

consortile;

che con successiva delibera della Deputazione Amministrativa n. 360 adottata nella seduta del 05.11.2010 è stata deliberata la vendita del suddetto casello, mediante trattativa privata;

Vista la relazione predisposta dal Capo Settore Catasto, geom. Mario Di Fabrizio, con la quale fa presente che è pervenuta una proposta scritta dal Sig. Di Giovanni Nathan per l'acquisto dell'immobile per l'importo di € 165.000,00;

Dopo aver esaminato attentamente l'offerta e la relazione del Capo Settore Catasto;

Ritenuto conveniente per l'ente procedere alla vendita come proposto;

Visti i pareri al riguardo espressi dai competenti uffici dell'Ente, allegati alla presente delibera;

Richiamata la delibera del Consiglio dei Delegati n. 24 del 28.12.2015 di approvazione del Bilancio relativo all'esercizio finanziario 2016;

Con i poteri di cui all'art. 28 dello Statuto consorziale nonché con voti unanimi espressi nei modi previsti dall'art. 45 dello statuto stesso;

DELIBERA

- 1) Le premesse formano parte integrante del presente deliberato;
- 2) Di accettare l'offerta presentata dal Sig. Di Giovanni Nathan di Chieti datata 26.02.2016, pervenuta al protocollo consortile al n. 2163 del 02.03.2016 e, quindi, procedere alla vendita per l'importo di € 165.000,00 (euro centosessantacinquemila) dell'immobile di proprietà consortile sito in Chieti alla Via Aterno - Brecciarola - censito nel catasto fabbricati con le particelle nn. 84 sub 1 e sub 3, del foglio di mappa n. 52 di Chieti, con relativa corte comune di mq. 2120 identificata nel catasto terreni al foglio n. 52, particella n. 84 (ente urbano)
- 3) Di autorizzare, come con il presente atto autorizza, il Presidente Sig. Roberto Roberti a sottoscrivere l'atto preliminare nonché l'atto definitivo di vendita dell'immobile consortile, al prezzo suindicato, davanti al Notaio che sarà scelto dalla controparte, a sue spese, entro il 30 giugno p.v.;
- 4) Di disporre che la vendita sarà fatta ed accettata a corpo, nello stato di fatto e di diritto in cui detta unità immobiliare attualmente si trova, con diritti, ragioni, azioni, accessioni, pertinenza, dipendenze, fissi ed infissi, servitù attive e passive;
- 5) Di prendere atto che l'entrata di cui alla presente delibera sarà imputata al Cap. 35 denominato "Beni immobili" del Bilancio di Previsione consortile 2016;
- 6) Di disporre che il ricavato della vendita verrà depositato sull'apposito conto già esistente e già iscritto in bilancio con "obbligo di impiegarlo per la costruzione di nuove opere pubbliche di bonifica e di manutenzione straordinaria di opere già esistenti" che saranno all'uopo deliberate.

Letto, approvato e sottoscritto.-

IL SEGRETARIO
f.to(Maria Simone)

IL PRESIDENTE
f.to(Roberto Roberti)