

- 4) di autorizzare il Presidente alla firma degli atti necessari per l'avvio del suddetto progetto;
- 5) La spesa necessaria trova copertura nel quadro economico di progetto tra le somme a disposizione alla voce spese generali da imputare al Cap. 67 RESIDUI denominato "Poste correttive delle entrate" del Bilancio di Previsione consortile 2014.

Letto, approvato e sottoscritto.-

IL SEGRETARIO
F.to(Maria Simone)

IL PRESIDENTE
F.to(Roberto Roberti)

CONSORZIO DI BONIFICA CENTRO

Bacino SALINE - PESCARA - ALENTO – FORO

CHIETI

D.G.R.A. n° 801 del 07/04/1997

Delibera n° 41 del 31.01.2014.

OGGETTO: Progetto "A/G.C. 140 – Interventi per l'ammodernamento della rete irrigua con sostituzione delle condotte esistenti in cemento amianto" – procedure espropriative: provvedimenti.

L'anno duemilaquattordici, il giorno trentuno (31) del mese di gennaio (01) in Chieti, alle ore 16,00 presso il Consorzio di Bonifica intestato sito in Via Gizio n. 36, nella sala delle riunioni della sede dello stesso Consorzio – a seguito di convocazione a mezzo raccomandata prot. n. 1056 del 24.01.2014 si è riunita la Deputazione Amministrativa con l'intervento dei Signori

			Presente	Assente
1	Roberti Roberto	Presidente	x	
2	Carota Palmiro	Vice Presidente	x	
3	Colangelo Camillo	Membro	x	
4	De Francesco Valerio	Membro	x	
5	Di Sipio Vincenzo Paolo	Membro		x

	IL COLLEGIO REVISORI DEI CONTI			
1	Barbetta Giovanni	Presidente C.R.C.	x	
2	Serra Michele	Membro C.R.C.	x	
3	Colonna Gildo Fabio	Membro C.R.C.	x	

Assiste il Direttore Ing. Valerio Tommaso.

Il Presidente constata che sono presenti n. 4 membri su 5, dichiara valida la seduta ed invita a passare all'o.d.g.

Assiste con funzioni di Segretario verbalizzante la sig.ra Maria Simone.

Sul punto n. 10 all'odg

La Deputazione

Premesso che:

nell'ambito dei lavori in oggetto, per la realizzazione delle opere occorre effettuare degli espropri, asservimenti ed occupazioni temporanee;
occorre dare immediatezza all'avvio delle procedure espropriative al fine di mettere l'impresa aggiudicataria, dopo la firma del contratto, nelle condizioni di dare immediato inizio dei lavori;
la cura di dette procedure è a carico del Consorzio che provvederà ad emettere i decreti ed al successivo pagamento degli indennizzi;

Considerato che il personale consortile è impegnato in attività urgente di progettazione e direzione dei lavori al fine di reperire nuovi finanziamenti e portare a compimento i lavori in corso;

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto dichiara che copia della presente deliberazione, ai sensi del vigente statuto consortile, è stata pubblicata all'albo consorziale, in Chieti, in modo consecutivo, dalle ore 12,30 del giorno 07.02.2014 alle ore 09,00 del giorno 14.02.2014
Chieti, li 14.02.2014

Il Capo Ufficio Atti e Contratti
F.to(Sig.ra Maria Simone)

Vista la relazione a firma del Direttore Ing. Tommaso Valerio con la quale fa presente che occorre individuare un collaboratore che curi tutta la procedura espropriativa che a titolo esemplificativo e non esaustivo, consiste in:

- Verifica e aggiornamento dell'elenco dei proprietari catastali; ricerca del proprietario effettivo, per l'ipotesi in cui si abbia avuto notizia, anche attraverso le comunicazioni di cui all'art. 3, comma 3, del D.P.R. n. 327/01, della sua esistenza;
- Determinazione in via provvisoria dell'indennità di esproprio, ai sensi dell'art. 20, comma I, del D.P.R. n. 327/01, e predisposizione del relativo decreto;
- Determinazione urgente dell'indennità provvisoria, ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. n. 327/01, e predisposizione del relativo decreto, con indicazione delle ragioni per le quali l'avvio dei lavori riveste carattere di urgenza tale da non consentire l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 20;
- Predisposizione del decreto di determinazione urgente dell'indennità provvisoria e di occupazione anticipata dei beni ai sensi dell'art 22 bis del D.P.R. 327/2001, contenente l'elenco dei beni coi relativi proprietari catastali e indennità, con indicazione delle ragioni per le quali l'avvio dei lavori riveste carattere di particolare urgenza, tale da non consentire, in relazione alla particolare natura delle opere, l'applicazione delle disposizioni di cui ai commi I e 2 dell'articolo 20;
- Notifica dei decreti, menzionati ai precedenti punti, nelle forme degli atti processuali civili;
- Immissione in possesso dei beni con redazione contestuale del verbale dello stato di consistenza;
- Acquisizione delle autocertificazioni di cui all'art 20, comma 6; del D.P.R. 327/2001, ai fini del pagamento dell'acconto dell'80 % dell'indennità;
- Formazione dell'elenco dei proprietari concordatari ai fini della liquidazione dell'indennità e dell'elenco dei proprietari non concordatari ai fini della determinazione definitiva dell'indennità;
- Acquisizione della documentazione comprovante la piena e libera proprietà del bene, ai sensi dell'art. 20 comma 8, ai fini della corresponsione dell'indennità;
- Notifica ai proprietari non concordatari dell'avviso di cui all'art. 21 comma 2 del D.P.R. 327/2001;
- Comunicazione dell'avvenuto deposito della stima ai sensi dell'art. 21 comma 10 del D.P.R. 327/2001;
- Redazione dei tipi di frazionamento (in caso di esproprio), e ottenimento della relativa approvazione da parte dell'Agenzia del Territorio;
- Predisposizione del decreto di esproprio e sua notifica agli interessati;
- Richiesta di trascrizione del decreto presso la Conservatoria dei RR.I.I.;
- Richiesta di voltura catastale;
- Trasmissione di un estratto del decreto di esproprio per la pubblicazione sulla G.U.R.I. o sul B.U.R.A.

Preso atto:

che nel progetto iniziale detta attività era valutata in € 70.000,00 come risultante dall'elaborato progettuale n. 15;

che a seguito del Decreto di finanziamento Commissario ad Acta Gestione attività ex Agensud n. 260 del 28.12.2012 detto importo è stato inserito tra le somme a disposizione dell'amministrazione nella voce spese generali;

che detto collaboratore può essere individuato nel Geom. Giancarlo Valente nato a Farindola (PE) in 13.12.1951, avente specifiche competenze in materia e conoscenza del progetto oltre ad essere un professionista di fiducia dell'Ente e che si è reso disponibile ad effettuare il servizio in parola al costo complessivo di € 29.120,00;

Considerato che ai sensi dell'art. 125 comma 11 del Codice dei Contratti, D.Lgs. 163/06 e s.m.i, "per servizi e forniture inferiori a quarantamila euro, è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento".

Vista la proposta del Direttore di affidare al Geom. Giancarlo Valente il "Progetto di Lavoro" finalizzato a fornire la necessaria collaborazione all'ufficio tecnico dell'ente per l'espletamento delle procedure espropriative nell'ambito del progetto in oggetto, con corresponsione di € 29.120,00 da suddividere in 30 rate mensili posticipate, ciascuna di importo pari a € 970,66, comprensivo degli oneri previdenziali e fiscali di legge;

Preso atto che il Direttore ha fatto presente che bisogna provvedere alla pubblicazione su un quotidiano nazionale dell'avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità ex artt. 11 e 16 del T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per causa di P.U. per un costo presunto di € 1.500,00;

Ritenuto condividere quanto proposto dal Direttore e preso atto che la spesa necessaria trova copertura nel quadro economico di progetto tra le somme a disposizione alla voce spese generali;

Visti i pareri al riguardo espressi dai competenti uffici dell'Ente, allegati alla presente delibera;

Richiamata la delibera del Consiglio dei Delegati n. 17 del 16.12.2013 di approvazione del Bilancio relativo all'esercizio finanziario 2014;

Con i poteri di cui all'art. 28 dello Statuto consorziale nonché con voti unanimi espressi nei modi previsti dall'art. 45 dello statuto stesso;

DELIBERA

- 1) di affidare al Geom. Giancarlo Valente nato a Farindola (PE) il 13.12.1951 il "Progetto di Lavoro" finalizzato a fornire la necessaria collaborazione all'ufficio tecnico dell'ente per l'espletamento delle procedure espropriative nell'ambito del progetto "A/G.C. 140 – Interventi per l'ammodernamento della rete irrigua con sostituzione delle condotte esistenti in cemento amianto", come meglio descritto nelle premesse;
- 2) di riconoscere al Geom. Giancarlo Valente per la realizzazione del progetto suindicato l'importo complessivo di € 29.120,00 che sarà corrisposto in 30 rate mensili posticipate ciascuna di importo pari a € 970,66 comprensivo degli oneri previdenziali e fiscali di legge;
- 3) di autorizzare la pubblicazione su un quotidiano nazionale dell'avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità ex artt. 11 e 16 del T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per causa di P.U. per un costo presunto di € 1.500,00;