

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto dichiara che copia della presente deliberazione, ai sensi del vigente statuto consortile, è stata pubblicata all'albo consorziale, in Chieti, in modo consecutivo, dalle ore 11,00 del giorno 23.12.2015 alle ore 11,30 del giorno 30.12.2015

Chieti, li 30.12.2015

Il Capo Ufficio Atti e Contratti
f.to(Sig.ra Maria Simone)

CONSORZIO DI BONIFICA CENTRO

Bacino SALINE - PESCARA - ALENTO – FORO

CHIETI

D.G.R.A. n° 801 del 07/04/1997

Delibera di Deputazione Amministrativa n° 258 del 18.12.2015.

OGGETTO: Manutenzione ordinaria impianti termici anno 2015-2016 e intervento straordinario su centrale termica presso sede consortile di Via Gizio n. 36.

L'anno duemilaquindici, il giorno diciotto (18) del mese di dicembre (12) in Chieti, alle ore 16.00 presso il Consorzio di Bonifica intestato sito in Via Gizio n. 36, nella sala delle riunioni della sede dello stesso Consorzio – a seguito di convocazione a mezzo telegramma prot. n. 13982 del 16.12.2015 si è riunita la Deputazione Amministrativa con l'intervento dei Signori

			Presente	Assente
1	Roberti Roberto	Presidente	x	
2	Carota Palmiro	Vice Presidente	x	
3	De Francesco Valerio	Membro	x	
4	Di Sipio Vincenzo Paolo	Membro	x	
5	Palozzo Bruno	Membro	x	

	IL COLLEGIO REVISORI DEI CONTI			
1	Barbetta Giovanni	Presidente C.R.C.	x	
2	Serra Michele	Membro C.R.C.	x	
3	Colonna Gildo Fabio	Membro C.R.C.	x	

Assiste il Direttore Ing. Tommaso Valerio.

E' presente il Capo Settore Amministrativo incaricato Dott. Stefano Tenaglia.

Il Presidente costata che sono presenti n. 5 membri su 5, dichiara valida la seduta ed invita a passare all'o.d.g.

Assiste con funzioni di Segretario verbalizzante la Sig.ra Maria Simone.

Sul punto n. 7 all'odg

La Deputazione

Premesso che:

- per la stagione invernale 2015-2016 è necessario provvedere ad idonea manutenzione dei dispositivi termici installati nelle varie sedi consortili, come di seguito meglio specificato:
 - I) una centrale termica dotata di una caldaia Carbofuel della potenzialità di 252 kw presso la sede consortile di Via Gizio, 36 di Chieti Scalo;
 - II) una caldaia Ariston di potenza termica 27 kw a servizio dell'appartamento del custode situato in adiacenza alla sede consortile di Via Gizio, 36 per la quale a seguito di comodato d'uso stipulato in data 01.03.2013 con il dipendente Palmiro Mazzocchetti, l'onere della manutenzione ricade sul Consorzio;

- III) due caldaie a gas "Bongioanni" di cui una presso il Casello di Bonifica di Cepagatti e l'altra presso il casello di Bonifica di Alanno;
 - IV) una caldaia a gas "Sime Duogas" 26/40 presso il Casello di Bonifica di Loreto Aprutino e una caldaia "Simat CMI 30 MFFI" presso il Casello di Bonifica di Penne;
 - V) due caldaie a gas della ditta Immergas Modello Eolo Star di potenza termica kw 23 di cui una presso gli uffici e l'altra presso il locale officina del Depuratore San Martino;
- con note consortili del 29.09.2015 prot. nn. 10234, 10231, 10232 e 10233 sono stati richiesti dei preventivi rispettivamente alle ditte: Tecnosistemi snc, Ciafardo Service srl, Fidanza Service e DGR Service srl;
 - le ditte in narrativa hanno effettuato negli anni precedenti la manutenzione dei vari impianti di cui sopra in quanto sono state individuate come ditte autorizzate alla manutenzione dei vari tipi di caldaie installate;
 - con nota del 05.10.2015, acquisita al protocollo consortile in data 07.10.2015 al n. 10536, la ditta Tecnosistemi snc ha inviato un proprio preventivo per la manutenzione della caldaia Carbofuel della centrale termica presso la sede consortile di Via Gizio, 36 di Chieti Scalo per l'importo complessivo di € 280,00 oltre IVA più bollino di autocertificazione dell'importo di € 80,00;
 - con nota fax del 06.10.2015 acquisita al protocollo consortile in data 07.10.2015 al n. 10535 la Ditta Ciafardo Service di Villa Raspa di Spoltore ha richiesto per la manutenzione ordinaria delle caldaie installate presso i caselli di Bonifica di Cepagatti e di Alanno e per quella installata presso l'appartamento del custode in Via Gizio, 36 Chieti Scalo un totale complessivo di € 270,00 comprensivo di IVA;
 - con nota fax del 03.10.2015 acquisita al protocollo consortile in data 07.10.2015 al n. 10541 la Ditta Fidanza Service di Fidanza Roberto di Montesilvano ha richiesto l'importo complessivo di € 147,15 comprensivo di IVA e di bollino di autocertificazione per la manutenzione delle caldaie installate presso il Casello di Passo Cordone e di Penne;
 - con nota del 23.11.2015 acquisita al protocollo consortile al n. 13287 in data 24.11.2015 la ditta DGR Service srl di S. Giovanni Teatino ha richiesto l'importo complessivo di € 200,00 oltre IVA;
 - che inoltre, a seguito delle visite effettuate dalla Ditta Tecnosistemi srl nell'anno 2015 per la manutenzione ordinaria della centrale termica presso la sede consortile di Via Gizio, 36, la ditta ha riscontrato la necessità di sostituire alcune apparecchiature al fine di un buon funzionamento dell'impianto e per evitare eventuali guasti improvvisi;
 - che la ditta ha inviato un proprio preventivo in data 11.02.2015 acquisito al protocollo consortile in data 13.02.2015 al n. 2458, il quale è stato riconfermato per le vie brevi nell'ultima visita di manutenzione ordinaria dell'ottobre 2015, sia dal punto di vista economico che da quello tecnico, predisponendo la sostituzione del gruppo di riempimento automatico e delle pompe di rilancio del fluido termoconvettore per un importo complessivo di € 1.500,00 oltre I.V.A.;

Considerato che le ditte su menzionate risultano essere tecnicamente autorizzate nella zona allo svolgimento della manutenzione delle varie caldaie installate presso le sedi del Consorzio e che gli importi richiesti per l'esercizio di manutenzione risultano pressoché inalterati rispetto ai prezzi della stagione precedente;

Vista la relazione datata 24.11.2015 pervenuta dal Settore Economico-

Finanziario, allegata al presente atto;

Visti i pareri al riguardo espressi dai competenti uffici dell'Ente, allegati alla presente delibera;

Richiamata la delibera del Consiglio dei Delegati n. 18 del 10.12.2014 di approvazione del Bilancio relativo all'esercizio finanziario 2015;

Con i poteri di cui all'art. 28 dello Statuto consorziale nonché con voti unanimi espressi nei modi previsti dall'art. 45 dello statuto stesso;

D E L I B E R A

- 1) di procedere all'affidamento per manutenzione e assistenza tecnica dei dispositivi termici installati nelle varie sedi consortili, per la stagione 2015-2016, come segue:
 - a. alla ditta Tecnosistemi S.r.l. con sede a Pescara in Via Chiarini per la manutenzione della centrale termica installata presso la sede legale di Via Gizio 36, per l'importo complessivo di € 421,60 comprensivo di I.V.A. come da preventivo della ditta datato 05.10.2015 allegato alla presente;
 - b. alla ditta Ciafardo Service con sede a Villa Raspa di Spoltore in Via Parigi per la manutenzione delle caldaie installate presso i Caselli di Bonifica di Cepagatti e di Alanno e per quella installata presso l'appartamento del custode presso la sede consortile di Via Gizio, 36 per l'importo complessivo di € 270,00 comprensivo di IVA, come da preventivo della ditta datato 05.10.2015 allegato alla presente;
 - c. alla ditta Fidanza Service di Fidanza Roberto con sede a Montesilvano in Via Cavallotti, per la manutenzione delle caldaie installate presso i Caselli di Bonifica di Loreto Aprutino e di Penne per l'importo complessivo di € 176,00 comprensivo di IVA, come da preventivo della ditta datato 02.10.2015 allegato alla presente;
 - d. alla ditta DGR Service srl con sede a Sambuceto di San Giovanni Teatino in Via Cimabue per la manutenzione delle due caldaie installate presso il depuratore S. Martino in località Salvaiezzi di Chieti Scalo per l'importo complessivo di € 244,00 comprensivo di IVA, come da preventivo della ditta datato 23.11.2015 allegato alla presente;
- 2) di autorizzare, altresì, la ditta Tecnosistemi S.r.l. ad intervenire con una manutenzione straordinaria sulla centrale termica installata presso la sede legale di Via Gizio 36, per l'importo complessivo di € 1.830,00 comprensivo di I.V.A., come da preventivo della ditta datato 11.02.2015 e acquisito al protocollo consortile n. 2458 del 13.02.2015, allegato alla presente;
- 3) di impegnare la spesa di cui alla presente delibera da imputare quanto ad € 2.697,60 al Cap. 26 denominato "Spese per il riscaldamento, l'illuminazione, la fornitura idrica e la pulizia degli uffici e spese condominiali" e quanto ad € 244,00 al Cap. 45 denominato "Gestioni Spese da gestioni speciali" del Bilancio di Previsione consortile 2015;
- 4) di autorizzare il Settore Economico Finanziario al pagamento degli importi su riportati dopo la presentazione dei documenti di pagamento, vistati dagli uffici competenti.

Letto, approvato e sottoscritto.-

IL SEGRETARIO
f.to(Maria Simone)

IL PRESIDENTE
f.to(Roberto Roberti)