

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto dichiara che copia della presente deliberazione, ai sensi del vigente statuto consortile, è stata pubblicata all'albo consorziale, in Chieti, in modo consecutivo, dalle ore 13,00 del giorno 21.07.2016 alle ore 17,00 del giorno 26.07.2016
Chieti, li 26.07.2016

Il Capo Ufficio Atti e Contratti
F.to(Sig.ra Maria Simone)

CONSORZIO DI BONIFICA CENTRO

Bacino SALINE - PESCARA - ALENTO – FORO

CHIETI

D.G.R.A. n° 801 del 07/04/1997

Delibera di Deputazione Amministrativa n° 181 del 18.07.2016.

OGGETTO: Aggiornamento catastale impianto sollevamento Via Colle Renazzo in Pescara.-

L'anno duemilasedici, il giorno diciotto (18) del mese di luglio (07) in Chieti, alle ore 16.30 presso il Consorzio di Bonifica intestato sito in Via Gizio n. 36, nella sala delle riunioni della sede dello stesso Consorzio – a seguito di convocazione a mezzo raccomandata prot. n. 6640 del 12.07.2016 si è riunita la Deputazione Amministrativa con l'intervento dei Signori

			Presente	Assente
1	Roberti Roberto	Presidente	x	
2	Carota Palmiro	Vice Presidente	x	
3	De Francesco Valerio	Membro	x	
4	Palozzo Bruno	Membro	x	
5	Tatilli Gianni	Membro	x	

	IL COLLEGIO REVISORI DEI CONTI			
1	Di Eugenio Dario	Presidente C.R.C.	x	
2	Serra Michele	Membro C.R.C.	x	
3	Colonna Gildo Fabio	Membro C.R.C.		x

Assiste il Direttore Ing. Tommaso Valerio.

Il Presidente costata che sono presenti n. 5 membri su 5, dichiara valida la seduta ed invita a passare all'o.d.g.

Assiste con funzioni di Segretario verbalizzante la Sig. Maria Simone.

Sul punto n. 10 all'odg

La Deputazione

Premesso che:

L'Agenzia delle Entrate nello svolgere l'attività di vigilanza e controllo del territorio, ha reso noto a questo Consorzio, con il Preavviso di Accertamento n. 51323/2016 del 13.06.2016, ricevuto il 21.06.2016, protocollo consortile n. 6016, che l'immobile consortile identificato nel catasto terreni con la particella n. 1956, foglio di mappa n. 35 di Pescara, Ente Urbano di mq. 620, non è ancora correttamente accatastato, essendo stato presentato solo il tipo mappale n. 6254/97, ma non la necessaria denuncia DOCFA;

Nello stesso preavviso l'Agenzia delle Entrate comunica, ai sensi dell'art.1, comma 277, della Legge 27 dicembre 2007, n. 244, che il Consorzio deve presentare, entro e non oltre 90 giorni dal ricevimento del preavviso (ricevuto il 20.06.2016), la documentazione necessaria alla regolarizzazione della unità immobiliare in argomento e che qualora il Consorzio non dovesse ottemperare entro il termine sopra indicato, l'Ufficio Provinciale del Territorio di Pescara predisporrà i necessari atti di aggiornamento in surroga, così come stabilito dalla legge, con addebito di oneri e spese a carico del Consorzio, oltre alla sanzione pecuniaria nella misura variabile da € 1.032,00 a € 8.064,00;

Come è noto, fra gli obblighi del Consorzio, quale ente concessionario dei lavori di costruzione di manufatti irrigui, in base alle vigenti norme, nonché specificamente a quanto stabilito nei singoli decreti dell'ente finanziatore di affidamento in concessione dei lavori, è tenuto, dopo l'ultimazione dei lavori di realizzazione dell'opera pubblica e prima dell'atto di contabilità finale e collaudo, a curare la trascrizione, voltura e accatastamento delle opere stesse;

L'art. 2 – comma 7 – della legge 02.04.2001 n. 136, dispone ope legis, quindi senza possibilità di valutazione discrezionale da parte di alcuna Amministrazione, il trasferimento in proprietà automatico e gratuito ai Consorzi di Bonifica, costituiti ai sensi dell'art. 59 del R.D. 215/1933, delle aree e dei fabbricati demaniali sui quali alla data di entrata in vigore della legge stessa risulti, come nella fattispecie, costituita la posizione di usufruttuario in favore dei Consorzi di Bonifica medesimi;

Vista la nota del Capo Settore 3°, geom. Mario Di Fabrizio datata 24.06.2016 con la quale propone di provvedere in merito alla richiesta dell'Agenzia delle Entrate per consentire l'aggiornamento catastale dell'area sopra descritta;

Richiamata, a tal fine, la delibera n. 93 adottata dalla Deputazione Amministrativa nella seduta del 07.03.2014 con la quale è stato disposto l'affidamento allo Studio Tecnico geom. Petaccia Alessandro, con sede in Chieti, delle operazioni di attività tecnico-amministrativa, per l'accatastamento di immobili consortili in genere;

Ritenuto affidare al suddetto professionista l'incarico richiesto;

Visti i pareri al riguardo espressi dai competenti uffici dell'Ente, allegati alla presente delibera;

Richiamata la delibera del Consiglio dei Delegati n. 24 del 28.12.2015 di approvazione del Bilancio relativo all'esercizio finanziario 2016;

Con i poteri di cui all'art. 28 dello Statuto consorziale nonché con voti unanimi espressi nei modi previsti dall'art. 45 dello statuto stesso;

D E L I B E R A

- 1) Di autorizzare lo Studio Tecnico geom. Petaccia Alessandro a porre in essere tutte le attività tecnico-amministrative necessarie per l'aggiornamento catastale dell'immobile consortile identificato nel catasto terreni con la particella n. 1956, foglio di mappa n. 35 di Pescara, Ente Urbano di mq. 620, al fine di consentire la regolarizzazione in favore di questo Consorzio della posizione catastale e fiscale dell'area stessa;
- 2) Le condizioni economiche del presente affidamento sono stabilite dalla delibera della Deputazione Amministrativa n. 93 del 07.03.2014 di affidamento al predetto Studio Tecnico delle operazioni di attività tecnico-amministrativa per l'accatastamento di immobili consortili;
- 3) di impegnare la spesa di cui alla presente delibera da imputare al Cap.32

denominato "Spese legali, notarili e per consulenze tecnico-amministrative" del Bilancio di Previsione consortile 2016;

- 4) di autorizzare il settore economico finanziario alla liquidazione al suddetto professionista a prestazione effettuata e dopo presentazione dei documenti di pagamento, vistati dagli uffici competenti;
- 5) Di dare incarico al competente Ufficio Concessioni per ogni adempimento conseguente al presente deliberato.

Letto, approvato e sottoscritto.-

IL SEGRETARIO
F.to(Maria Simone)

IL PRESIDENTE
F.to(Roberto Roberti)