

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto dichiara che copia della presente deliberazione, ai sensi del vigente statuto consortile, è stata pubblicata all'albo consorziale, in Chieti, in modo consecutivo, dalle ore 11,30 del giorno 21.01.2016 alle ore 12,00 del giorno 26.01.2016
Chieti, li 26.01.2016

Il Capo Ufficio Atti e Contratti
f.to(Sig.ra Maria Simone)

CONSORZIO DI BONIFICA CENTRO

Bacino SALINE - PESCARA - ALENTO – FORO

CHIETI

D.G.R.A. n° 801 del 07/04/1997

Delibera di Deputazione Amministrativa n° 11 del 14.01.2016.

OGGETTO: Aggiornamento catastale vasca Farina in Francavilla al Mare;

L'anno duemilasedici, il giorno quattordici (14) del mese di gennaio (01) in Chieti, alle ore 16.00 presso il Consorzio di Bonifica intestato sito in Via Gizio n. 36, nella sala delle riunioni della sede dello stesso Consorzio – a seguito di convocazione a mezzo raccomandata prot. n. 226 del 08.01.2016 si è riunita la Deputazione Amministrativa con l'intervento dei Signori

			Presente	Assente
1	Roberti Roberto	Presidente	x	
2	Carota Palmiro	Vice Presidente	x	
3	De Francesco Valerio	Membro		x
4	Di Sipio Vincenzo Paolo	Membro		x
5	Palozzo Bruno	Membro	x	

	IL COLLEGIO REVISORI DEI CONTI			
1	Barbetta Giovanni	Presidente C.R.C.		x
2	Serra Michele	Membro C.R.C.	x	
3	Colonna Gildo Fabio	Membro C.R.C.		x

Assiste il Direttore Ing. Tommaso Valerio.

Il Presidente costata che sono presenti n. 3 membri su 5, dichiara valida la seduta ed invita a passare all'o.d.g.

Assiste con funzioni di Segretario verbalizzante la Sig. Luigia Leone.

Sul punto n. 11 all'odg

La Deputazione

Premesso che:

L'Agenzia delle Entrate nello svolgere l'attività di vigilanza e controllo del territorio, ha reso noto a questo Consorzio, con il Preavviso di Accertamento n. 114568 del 15.09.2015, ricevuto il 22.10.2015, protocollo consortile n. 11420 del 27.10.2015, che l'immobile consortile identificato nel catasto edilizio urbano con la particella n. 4211, foglio di mappa n. 2 di Francavilla la Mare, non è ancora correttamente accatastato, essendoci mancanza di corrispondenza tra la situazione dichiarata in catasto e lo stato effettivo dei luoghi;

Nello stesso preavviso l'Agenzia delle Entrate comunica, ai sensi dell'art.1, comma 277, della Legge 27 dicembre 2007, n. 244, che il Consorzio deve presentare, entro e non oltre 90 giorni dal ricevimento del preavviso (ricevuto il 22.10.2015), la documentazione necessaria alla regolarizzazione della unità immobiliare in argomento e che qualora il Consorzio non dovesse ottemperare entro il termine sopra indicato, l'Ufficio Provinciale del Territorio di Chieti predisporrà i necessari atti di aggiornamento in surroga, così come stabilito dalla legge, con addebito di oneri e spese a carico del Consorzio, oltre alla sanzione pecuniaria nella misura variabile da € 1.032,00 a € 8.064,00.

Come è noto, fra gli obblighi del Consorzio, quale ente concessionario dei lavori di costruzione di manufatti irrigui, in base alle vigenti norme, nonché specificamente a quanto stabilito nei singoli decreti dell'ente finanziatore di affidamento in concessione dei lavori, è tenuto, dopo l'ultimazione dei lavori di realizzazione dell'opera pubblica e prima dell'atto di contabilità finale e collaudo, a curare la trascrizione, voltura e accatastamento delle opere stesse;

Vista la nota del Capo Ufficio 8° P.I. e C., geom. Mario Di Fabrizio datata 25.11.2015 con la quale propone di provvedere in merito per consentire la trascrizione e voltura catastale dei titoli di trasferimento delle aree sopra descritte;

Richiamata, a tal fine, la delibera n. 93 adottata dalla Deputazione Amministrativa nella seduta del 07.03.2014 con la quale è stato disposto l'affidamento allo Studio Tecnico geom. Petaccia Alessandro, con sede in Chieti, delle operazioni di attività tecnico-amministrativa, per l'accatastamento di immobili consortili in genere;

Ritenuto affidare al suddetto professionista l'incarico richiesto;

Visti i pareri al riguardo espressi dai competenti uffici dell'Ente, allegati alla presente delibera;

Richiamata la delibera del Consiglio dei Delegati n. 24 del 28.12.2015 di approvazione del Bilancio relativo all'esercizio finanziario 2016;

Con i poteri di cui all'art. 28 dello Statuto consorziale nonché con voti unanimi espressi nei modi previsti dall'art. 45 dello statuto stesso;

D E L I B E R A

- 1) Di autorizzare lo Studio Tecnico geom. Petaccia Alessandro a porre in essere tutte le attività tecnico-amministrative necessarie per l'aggiornamento catastale dell'immobile consortile identificato nel catasto edilizio urbano con la particella n. 4211, foglio di mappa n. 2 di Francavilla al Mare, al fine di consentire al competente ufficio consortile di provvedere, presso la competente Agenzia delle Entrate, alla trascrizione e voltura catastale dei titoli di trasferimento dell'area stessa;
- 2) Le condizioni economiche del presente affidamento sono stabilite dalla delibera della Deputazione Amministrativa n. 93 del 07.03.2014 di affidamento al predetto Studio Tecnico delle operazioni di attività tecnico-amministrativa per l'accatastamento di immobili consortili;
- 3) di impegnare la spesa di cui alla presente delibera da imputare al Cap.32 denominato "Spese legali, notarili e per consulenze tecnico-amministrative" del Bilancio di Previsione consortile 2016;
- 4) di autorizzare il settore economico finanziario alla liquidazione al suddetto professionista a prestazione effettuata e dopo presentazione dei documenti di pagamento, vistati dagli uffici competenti;

- 5) Di dare incarico al competente Ufficio Concessioni per ogni adempimento conseguente al presente deliberato.

Letto, approvato e sottoscritto.-

IL SEGRETARIO
f.to(Luigia Leone)

IL PRESIDENTE
f.to(Roberto Roberti)