

CONSORZIO DI BONIFICA CENTRO

Bacino SALINE - PESCARA - ALENTO – FORO

CHIETI

D.G.R.A. n° 801 del 07/04/1997

Delibera Commissariale n° 66 del 04.02.2019.

OGGETTO: Concessione per utilizzazione temporanea patrimonio immobiliare consortile:
Sig.ra [REDACTED].-

L'anno duemiladiciannove, il giorno quattro (04) del mese di febbraio (02) in Chieti, presso il Consorzio di Bonifica intestato, il Commissario regionale, Avv. Luciana Di Pierdomenico, nominato con D.P.G.R.A. n. 23 del 21 aprile 2017, con l'assistenza della Sig.ra Maria Simone, in qualità di Segretario verbalizzante, e con la presenza del Dott. Stefano Tenaglia in qualità di Direttore Generale, ha assunto la seguente delibera

IL COMMISSARIO REGIONALE

Premesso:

che l'articolo 11 e seguenti del Regolamento per la Gestione del Patrimonio Immobiliare, approvato con delibera del Consiglio dei Delegati n. 19 del 07.06.2010, integrato con delibera del Consiglio dei Delegati n. 34 del 30.11.2011 e modificato con delibera del Consiglio dei Delegati n. 4 del 13.07.2012, prevede la facoltà per il Consorzio di utilizzare precariamente o temporaneamente i beni di bonifica ad esso appartenenti in proprietà, a condizione di assicurare lo svolgimento della funzione pubblica cui sono destinati, nonché la relativa manutenzione ordinaria e straordinaria;

Preso atto che con atto avente protocollo n. 11909 del 12.12.2018 è pervenuta l'istanza di regolarizzazione amministrativa per occupazione e utilizzazione di area consortile da parte della Sig.ra [REDACTED], residente in Miglianico, Via Cerreto n.458 ai fini dell'occupazione dell'area consortile di mq. 280, distinta in catasto nel Comune di Miglianico (CH), al foglio n. 3, particelle nn. 4044-4166, per uso parcheggio;

Vista la relazione datata 18.12.2018 pervenuta dal Capo Settore 3°, Geom. Mario Di Fabrizio, con la quale propone la regolarizzazione del predetto atto di concessione n. 8665/2011 sulla base dello schema "Disciplinare atto di Concessione" relativa al canone da applicarsi sulla base dei criteri indicati nel Tariffario per utilizzazioni temporanee del Patrimonio consortile, disciplinato dal regolamento per la Gestione del Patrimonio Immobiliare, approvato con delibera della Deputazione Amministrativa n. 57 del 14.02.2011,

ratificata dal Consiglio dei Delegati con delibera n. 12 del 16.05.2011, tariffario integrato con delibera della Deputazione Amministrativa n. 152 dell'11.06.2014 e ratificato dal Consiglio dei Delegati con delibera n. 7 del 23.06.2014;

Rilevato che la proposta ha come fine il conseguimento di un introito pari ad € 322,00, pari a €/mq 1,15, (soggetto a variazione a seguito di atti deliberativi) a mezzo canone annuo dal bene consortile il quale, comunque, conserva e continua ad adempiere alla funzione di bonifica prevista dalla legge;

Ritenuto poter regolarizzare l'utilizzazione come proposto dal settore consortile di competenza;

Visti i pareri favorevoli al riguardo espressi dai competenti uffici dell'Ente, allegati alla presente delibera;

Richiamata la delibera del Commissario Regionale n. 389 del 25.10.2018 di approvazione del Bilancio relativo all'esercizio 2019;

Con i poteri conferitigli dal D.P.G.R.A. n° 23 del 21.04.2017

DELIBERA

- 1) Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- 2) Di autorizzare la concessione per l'utilizzazione temporanea del patrimonio immobiliare consortile per la durata di un anno, con rinnovo tacito fino ad un massimo di 6 anni, alla Sig.ra. [REDACTED], residente in Miglianico (CH), Via Cerreto n. 458 per uso parcheggio ricadente sull'area consortile contraddistinta catastalmente con le particelle nn. 4044 e 4166 del foglio di mappa n. 3 in agro di Francavilla al Mare (CH) mq. 280 inventariato al patrimonio immobiliare consortile Cat. 1, Partita 59, pagina 319 e 320, facenti parte della maggiore consistenza dell'opera di bonifica denominata "PS 23/50141", canone annuo € 322,00 pari a €/mq 1,15, (soggetto a variazione a seguito di atti deliberativi);
- 3) Di conferire ampio mandato al legale rappresentante per il rilascio dell'atto concessorio;
- 4) di dare incarico al Capo Settore 3° per ogni adempimento conseguente al presente deliberato.

Letto, approvato e sottoscritto.-

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to(Sig.ra Maria Simone)

IL COMMISSARIO REGIONALE

F.to(Avv. Luciana Di Pierdomenico)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto dichiara che copia della presente deliberazione, ai sensi del vigente statuto consortile, è stata pubblicata all'albo consorziale, in Chieti, in modo consecutivo, dalle ore 11,00 del giorno 04.02.2019 alle ore 13,00 del giorno 07.02.2019

Chieti, lì 07.02.2019

Il Capo Ufficio Atti e Contratti
F.to(Sig.ra Maria Simone)