

DOMANDE E RISPOSTE

D – NON VOGLIO PAGARE

R – contributi riferiti ad immobili: IL CONTRIBUTO E' OBBLIGATORIO PER LEGGE PER IMMOBILI CHE TRAGGONO O POSSONO TRARRE UN BENEFICIO O UN INCREMENTO DI VALORE DALLA PRESENZA DELL'OPERA PUBBLICA DI BONIFICA (vedere riferimenti normativi e chiarimenti sull'avviso)

R – contributo riferito a concessione: PUO' ESSERE FATTA RICHIESTA DI RETTIFICA DELLA STESSA O CANCELLAZIONE (che avrà effetto dalla prossima lista di carico) UTILIZZANDO LA MODULISTICA PRESENTE SUL SITO ISTITUZIONALE DEL CONSORZIO www.bonificacentro.it – Area Utenti – Modulistica

D – PERCHE' DEVO PAGARE?

R – IL CONTRIBUTO IDRICO DI BONIFICA TROVA LA SUA FONTE LEGISLATIVA NELL'ART. 860 DEL COD.CIV. NEGLI ARTT. 11 E 59 DEL R.D. N° 215/1933 E NELLA L.R. N.°36/1996, ED HA QUALE FINE EVIDENTE QUELLO DI FINANZIARE LA GESTIONE, ESECUZIONE, MANUTENZIONE E SORVEGLIANZA DELLE OPERE ED ATTIVITÀ DELL'ENTE DI BONIFICA.; ESSO SI APPLICA AI BENI IMMOBILI RICOMPRESI NEL COMPRESORIO DI BONIFICA RICADENTI NEL PERIMETRO DI CONTRIBUENZA ED È COMMISURATO AL BENEFICIO CONSEGUITO O CONSEGUIBILE DALL'IMMOBILE STESSO IN FUNZIONE DELLA PRESENZA SUL TERRITORIO DI OPERE PUBBLICHE DI BONIFICA REALIZZATE DAL CONSORZIO, IN ARMONIA CON IL "PIANO DI CLASSIFICA" APPROVATO CON DELIBERA COMMISSARIALE N. 81 DELL'11.02.2019 E PUBBLICATO SUL B.U.R.A. ORDINARIO N. 9 DEL 27.02.2019 E PRESSO L'ALBO PRETORIO DI TUTTI I COMUNI RICADENTI NEL PERIMETRO CONSORTILE, CON TALE STRUMENTO IL CONSORZIO DI BONIFICA INDIVIDUA COME DESTINATARI DEL BENEFICIO IDRICO IRRIGUO POTENZIALE E/O EFFETTIVO, QUINDI QUALI SOGGETTI A CUI ATTRIBUIRE IL CONTRIBUTO DI BONIFICA IDRICO/IRRIGUO PER LA COPERTURA DELLE SPESE DI MANUTENZIONE E GESTIONE DELLE OPERE DI BONIFICA, OVVERO, DELLE RETI IDRICHE CONSORTILI, I PROPRIETARI DEGLI IMMOBILI POTENZIALMENTE E/O EFFETTIVAMENTE BENEFICIATI, NONCHÉ I RICHIEDENTI DEL SERVIZIO DI FORNITURA IDRICA.

D – SONO PROPRIETARIO SOLO DI UN FABBRICATO PERCHE' DEVO PAGARE?

R – IL CONTRIBUTO IDRICO/IRRIGUO HA QUINDI NATURA REALE E VA CORRISPOSTO, DAL TITOLARE DEL DIRITTO DI PROPRIETÀ O COMPROPRIETÀ, INDIPENDENTEMENTE SIA PER GLI IMMOBILI URBANI CHE PER QUELLI AGRICOLI E, PER QUESTI ULTIMI, SIA SE COLTIVATI CHE NON. LA CORRESPONSIONE DEL CONTRIBUTO DI BONIFICA GRAVA SUL CONTRIBUENTE A PRESCINDERE DAL FATTO CHE LO STESSO UTILIZZI O MENO I MANUFATTI DI BONIFICA IVI PRESENTI. LA NATURA AGRICOLA ED EXTRAGRICOLA DEGLI IMMOBILI È ININFLUENTE AI FINI DELLA LEGITTIMITÀ DEL CONTRIBUTO DI BONIFICA, IN QUANTO L'ATTIVITÀ DI BONIFICA NON VA INTESA COME INERENTE SOLTANTO LA VALORIZZAZIONE AGRICOLA DEI SUOLI, MA COME ATTIVITÀ INERENTE IL COMPLESSIVO ASSETTO DEL TERRITORIO, PER QUESTO LE DISPOSIZIONI NORMATIVE CHIAMANO A CONTRIBUIRE ANCHE I PROPRIETARI DI IMMOBILI URBANI.

D – SONO SOLO IL NUDO PROPRIETARIO PERCHE' L'AVVISO NON VIENE INVIATO ALL'USUFRUTTUARIO?

R – NEL CASO DI USUFRUTTO IL SOGGETTO PASSIVO DEL RAPPORTO DI BONIFICA RESTA IL NUDO PROPRIETARIO, PERCHÉ EGLI SUBISCE ESCLUSIVAMENTE UNA PERDITA TEMPORANEA DEL GODIMENTO

DELLA PROPRIETÀ, DURANTE LA QUALE DEVE ESSERE RISPETTATO DALL'USUFRUTTUARIO LA DESTINAZIONE ECONOMICA DEL BENE.

D – PERCHE' DEVO PAGARE UN DOPPIO CONTRIBUTO SE HO UNA CONCESSIONE?

R – OGNI IMMOBILE CHE RIENTRA NEL PERIMETRO DI CONTRIBUENZA CONSORTILE E' SOGGETTO A CONTRIBUZIONE. QUEI CONSORZIATI CHE RICHIEDONO UNA CONCESSIONE AL CONSORZIO VEDRANNO RECAPITARSI LA RICHIESTA DI PAGAMENTO SPECIFICA PER QUANTO RICHiesto. SE IL PROPRIETARIO DELL'IMMOBILE E' LO STESSO DELLA CONCESSIONE SULL'AVVISO APPARIRANNO DUE VOCI:

- Concessioni nel comune di _____

- Immobili nel comune di _____ o Immobili urbani nel comune di _____

D – HO AFFITTATO/LOCATO L'IMMOBILE E VORREI CHE L'AVVISO DI PAGAMENTO FOSSE RECAPITATO ALL'AFFITTUARIO O LOCATARIO

R – NEL CASO DI AFFITTO DI UN IMMOBILE E' IMPRESCINDIBILE, PER LA VARIAZIONE DEL SOGGETTO A CUI INVIARE LA RICHIESTA DI PAGAMENTO, CHE SUL CONTRATTO DI AFFITTO SIA ESPLICATO CHIARAMENTE CHE LE RICHIESTE DI PAGAMENTO PER CONTRIBUTI CONSORTILI, RIFERITI AGLI IMMOBILI SOGGETTI A CONTRIBUZIONE, VENGANO INDIRIZZATE ALL'AFFITTUARIO O LOCATARIO.

D – NON SONO PIU' IL TITOLARE DELLA CONCESSIONE

R – SUL SITO ISTITUZIONE DEL CONSORZIO www.bonificacentro.it – Area Utenti – Modulistica TROVERA' LA MODULISTICA NECESSARIA PER LA VOLTURA DELLA CONCESSIONE.

D – NON SONO PIU' IL PROPRIETARIO DELL'IMMOBILE E QUINDI NON VOGLIO PAGARE

R – IL CONSORZIO ESEGUE PERIODICAMENTE, CON CADENZA ANNUALE, GLI AGGIORNAMENTI CATASTALI ATTRAVERSO IL REPERIMENTO DEI DATI PRESSO L'AGENZIA DELLE ENTRATE UFFICIO DEL TERRITORIO, SE LA VARIAZIONE E' AVVENUTA NEL CORSO DEL 2021 PUO' PRENDERE APPUNTAMENTO CON UN OPERATORE PER RICHIEDERE LA VOLTURA E QUINDI IL DISCARICO PARZIALE O TOTALE DELL'AVVISO CHE VERRA' RICARICATO AL NUOVO PROPRIETARIO (bisogna esibire all'operatore copia del rogito notarile o visura catastale), IN ALTERNATIVA IL CONSORZIATO PUO' UTILIZZARE L'APPOSITO MODELLO "Autocertificazione" PRESENTE SUL SITO ISTITUZIONE DEL CONSORZIO www.bonificacentro.it nell'Area Utenti – Modulistica, IL QUALE DOVRÀ ESSERE COMPILATO NELLE PARTI D'INTERESSE E INVIATO AL CONSORZIO.

D – L'AVVISO E' ARRIVATO IN RITARDO RISPETTO ALLA SCADENZA

R – IL PAGAMENTO PUO' ESSERE FATTO ENTRO 15 GIORNI DAL RICEVIMENTO DELL'AVVISO.

D – NON HO AVUTO IL SERVIZIO PER DIVERSO TEMPO

R – DEVE INOLTRE Istanza SCRITTA INDIRIZZATA AL 4° SETTORE, CHE GESTISCE GLI IMPIANTI; LA CONTRIBUZIONE PUO' ESSERE DISCARICATA SOLO PREVIA RELAZIONE ESPLICITA DEL 4° SETTORE.

D – NON VOGLIO PAGARE PERCHE' CI SONO UTENTI ABUSIVI

R – IL CONSORZIO HA MESSO IN ATTO ATTIVITA' DI CONTROLLO DEL TERRITORIO AL FINE DI VERIFICARE GLI ABUSIVISMI E LE MOROSITA' – SE VUOLE PUO' INDICARCI IL NOMINATIVO DEL SOGGETTO DA VERIFICARE E IL LUOGO DOVE E' PRESENTE L'ABUSIVISMO.

D – ARRIVANO PIU' AVVISI INTESTATI A ME

R – IL CONSORZIO HA PROVVEDUTO A CUMULARE IN UN UNICO AVVISO QUELLE PARTITE CATASTALI CHE PRESENTANO GLI STESSI SOGGETTI, SE I SOGGETTI VARIANO BISOGNA RICHIEDERE AL CONSORZIO IL CUMULO MANUALE UTILIZZANDO IL MODELLO "AUTOCERTIFICAZIONE" SCARICABILE DAL SITO ISTITUZIONALE DEL CONSORZIO www.bonificacentro.it – Area Utenti – Modulistica, COMPILANDOLO NELLE PARTI D'INTERESSE E INVIANDOLO AL CONSORZIO.

D – NON VOGLIO PAGARE PERCHE' GLI IMMOBILI NON SONO SERVITI

R – IL CONTRIBUTO DI BONIFICA E' OBBLIGATORIO (vedere norme riportate sull'avviso di pagamento) PER QUEGLI IMMOBILI CHE TRAGGONO O POSSONO TRARRE BENEFICIO DALL'OPERA PUBBLICA DI BONIFICA E CHE SONO PRESENTI NEL PERIMETRO IDRICO/IRRIGUO DEFINITO NEL PIANO DI CLASSIFICA, QUEST'ULTIMO CONSULTABILE SUL SITO ISTITUZIONALE DEL CONSORZIO www.bonificacentro.it – Area Utenti – Piano di Classifica

IL CONSORZIATO PUO' EVENTUALMENTE RICHIEDERE LA VERIFICA DEL BENEFICIO IDRICO/IRRIGUO UTILIZZANDO IL MODELLO "AUTOCERTIFICAZIONE" PRESENTE SUL SITO ISTITUZIONALE DEL CONSORZIO www.bonificacentro.it – Area Utenti – Modulistica, COMPILANDOLO NELLE PARTI D'INTERESSE INVIANDOLO AL CONSORZIO.

D – I CONTRIBUTI CONSORTILI SONO DEDUCIBILI?

R – SI, I CONTRIBUTI CONSORTILI SONO DEDUCIBILI DALLA DICHIARAZIONE DEI REDDITI.

D – E' POSSIBILE DIVIDERE IL TRIBUTO IN BASE ALLA PROPRIA QUOTA DI PROPRIETA'?

R – IL TRIBUTO CONSORTILE NON E' DIVISIBILE ESSENDO UN ONERE REALE UNITARIO CHE GRAVA SU OGNI SINGOLO BENE IMMOBILE RICADENTE NEL COMPRESORIO CHE TRAE BENEFICIO DALLA BONIFICA, A PRESCINDERE DALLA CONCRETA PRESENZA DI PIU' COMPROPRIETARI/PROPRIETARI DELLO STESSO BENE. SI TRATTA DI UN'OBBLIGAZIONE SOLIDALE (EX ARTT. 1292 – 1294 DEL CODICE CIVILE), CON LA CONSEGUENZA CHE OGNI DEBITORE PUO' ESSERE OBBLIGATO AD ESEGUIRE PER INTERO LA PRESTAZIONE AL CREDITORE, CON LA POSSIBILITA', PER COLUI CHE HA PAGATO L'INTERO, DI RIPETERE DAGLI ALTRI CONDEBITORI LA PARTE SPETTANTE A CIASCUNO DI ESSI, EX ART. 1299 CODICE CIVILE .

LA SUDDIVISIONE DEL CONTRIBUTO DI BONIFICA PUO' REALIZZARSI SOLAMENTE IN CASO DI SCOGLIEMENTO DELLA COMUNIONE O DIETRO PRESENTAZIONE DI RICHESTA AL CONSORZIO, A FIRMA DI TUTTI GLI OBBLIGATI, INDICANTE LE RISPETTIVE QUOTE DI PROPRIETA' SOTTOPOSTE A CONTRIBUTO, CON ALLEGATE COPIE DEI RELATIVI DOCUMENTI DI RICONOSCIMENTO.

D – SE NON PAGO L'AVVISO COSA SUCCEDA?

R – PER GLI AVVISI DI PAGAMENTO CHE RISULTANO NON RISCOSSI IL CONSORZIO PROVVEDERA' AD ELABORARE IL RUOLO COATTIVO E QUINDI L'EMISIONE DELLE CARTELLE ESATTORIALI, AFFIDANDONE LA RISCOSSIONE ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE – RISCOSSIONE.

D – L'ANNO 2022 QUALE SARA' L'IMPORTO DA CORRISPONDERE?

R – ALL'ATTUALITA' E IN BASE ALLE DELIBERE ADOTTATE DAGLI ORGANI AMMINISTRATIVI E TECNICI DEL CONSORZIO L'IMPORTO CHE VERRA' RICHIESTO SARA' PARI ALLA SOMMA DELLE DUE LISTE DI CARICO 2021, SALVO EVENTUALI VARIAZIONI AD OGGI NON PREVEDIBILI.

D – COME SI PUO' RICORRERE ALLA RICHIESTA DI PAGAMENTO DEL CONSORZIO?

R – EVENTUALE ISTANZA CONTRO L'AVVISO PUO' ESSERE PRESENTATA AL CONSORZIO ENTRO TRENTA GIORNI DAL RICEVIMENTO DELLO STESSO.

D – POSSO COMPENSARE DEI PAGAMENTI ESEGUITI IN ECCESSO?

R – PER I PAGAMENTI ESEGUITI IN ECCESSO IL CONSORZIATO PUO' RICHIEDERE IL RIMBORSO AL CONSORZIO, ALLEGANDO TUTTE LE QUIETANZE E LE PEZZE D'APPOGGIO NONCHE' UN IBAN PER IL BONIFICO BANCARIO, NON SONO AMMESSE COMPENSAZIONI.

D – POSSO PAGARE PRESSO LA SEDE DEL CONSORZIO?

R – IL PAGAMENTO PUO' ESSERE FATTO SOLO NELLE SEGUENTI FORME:

- Con il bollettino di c.c.p. allegato all'avviso

- Tramite bonifico bancario intestato a: CONSORZIO DI BONIFICA CENTRO

IBAN: IT16P0103015501000000196605 codice BIC/SWIFT: PASCITM1Z01 (Banca Monte dei Paschi di Siena S.p.a. - via Colonna, 74 - 66100 Chieti) Causale versamento "TRIBUTO SUPPLETIVO 2021 - avviso n. (indicare numero avviso)"

- Accedendo nel sito del Consorzio: www.bonificacentro.it alla sezione "AREA UTENTI - PAGAMENTO TRIBUTI ONLINE"

- Utilizzando il QR-code riportato in basso a sinistra nell'avviso

D – HO RICEVUTO L'AVVISO A MEZZO POSTA ELETTRONICA, PERCHE' DEVO PAGARE LE SPESE GESTIONE AVVISI?

R – LE SPESE GESTIONE AVVISI RICOMPREDONO ALTRE ATTIVITA' OLTRE QUELLE DI STAMPA E POSTALIZZAZIONE (ESEMPL.: ELABORAZIONE LISTA DI CARICO, RENDICONTAZIONE, GESTIONE CATASTO ECC.). NEL CASO DI SPEDIZIONE A MEZZO POSTA ELETTRONICA LE SPESE ADDEBITATE SONO FISSE IN € 3,00 A PRESCINDERE DALL'IMPORTO DELL'AVVISO.

D – HO VENDUTO L'IMMOBILE NELL'ANNO DI RIFERIMENTO DEL PAGAMENTO, CHI DOVRA' QUIETANZARE L'AVVISO?

R – SE LA LISTA DI CARICO E' STATA GIA' EMESA IL PAGAMENTO RESTA IN CARICO ALL'INTESTATARIO DELL'AVVISO CHE POTRA' RIVALERSI NEI CONFRONTI DEL NUOVO PROPRIETARIO. CON L'ESTRAZIONE ANNUALE DEI DATI PRESENTI PRESSO L'AGENZIA DELLE ENTRATE, LA VOLTURA PER LE FUTURE ANNUALITA' AVVERRA' IN AUTOMATICO.