



CONSORZIO DI BONIFICA CENTRO
Bacino Saline - Pescara - Alento – Foro
CHIETI



AVVISO

**INDAGINE DI MERCATO PER L’AFFIDAMENTO
DEI SERVIZI DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI CONSORTILI**

(art. 36, comma 2 lett. b) D.Lgs. 50/2016

| | |
|---|--|
| Stazione Appaltante | Consorzio di Bonifica Centro Via Gizio, 36 Chieti Scalo |
| Codice CPV principale | 90919200-2 Servizi di Pulizia Uffici |
| Importo del servizio a base di gara | € 73.512,55 di cui € 2.141,14 per oneri per la sicurezza |
| Durata | 24 mesi |
| Requisiti di partecipazione | Requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di capacità economico e finanziaria |
| Termine ultimo per la presentazione della manifestazione di interesse | 24.07.2018 |
| Criterio di aggiudicazione | Aggiudicazione in base al criterio della offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, nonché dei parametri che verranno comunicati nella lettera di invito |
| Luogo di esecuzione | Consorzio di Bonifica Centro - Chieti |
| Responsabile Unico del Procedimento | Dr. Stefano Tenaglia |

Lo scrivente Consorzio rende noto che intende procedere all’espletamento di una indagine di mercato esplorativa propedeutica all’individuazione degli operatori economici da invitare cui affidare il servizio in oggetto. Al fine di selezionare i soggetti da interpellare si invitano gli operatori economici interessati a segnalare il proprio interesse, in conformità delle prescrizioni contenute nel presente avviso.

Eventuali chiarimenti di carattere tecnico potranno essere richiesti al Responsabile Unico del Procedimento Dr. Stefano Tenaglia 0871/58821

INFORMAZIONI SUL SERVIZIO

Oggetto

L'indagine di mercato riguarda il successivo affidamento del servizio di pulizia degli immobili consortili come di seguito meglio specificati:

| Descrizione | Mq totali |
|---|-----------|
| Sede Consortile di Via Gizio, 36 | 1.889,00 |
| Impianto depuratore S. Martino in località Salvaiezzi di Chieti Scalo | 226,00 |

Il servizio dovrà essere espletato in conformità della vigente normativa e secondo quanto dettagliatamente indicato nel capitolato speciale prestazionale.

Importo

L'ammontare complessivo presunto dell'appalto, stimato ai sensi dell'art. 35 del D.lgs. n. 50/2016 per la sua intera durata (24 mesi) è di € 73.512,47 iva esclusa di cui € 71.371,41 quale importo soggetto a ribasso e € 2.141,14 per i costi per la sicurezza.

Durata

24 mesi data verbale di consegna del servizio.

PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Procedura

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) d.lgs. 50/2016 e s.m.i.. Nella lettera di invito saranno specificare ulteriormente le condizioni contrattuali, i criteri per la valutazione delle offerte, i capitolati tecnici, e gli ulteriori documenti da produrre.

Criterio di aggiudicazione

L'aggiudicazione avverrà secondo il criterio della offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, nonché dei parametri che verranno comunicati nella lettera di invito.

SOGGETTI AMMESSI ALLA PROCEDURA

E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare alla gara gli operatori economici in forma singola, raggruppati o consorziati secondo le disposizioni di cui all'art. 45 del D.Lgs n. 50/2016 nel rispetto delle seguenti condizioni:

- di non trovarsi nelle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- per i quali non sussiste il divieto a contrarre con la pubblica amministrazione.

Agli operatori economici ai sensi dell'art.48 del D.Lgs. n. 50/2016 è fatto divieto di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia

partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c), sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara.

E' consentita la presentazione di offerte da parte di soggetti di cui all'articolo 45 comma 2 lettere d) ed e), anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti

E' vietata l'associazione in partecipazione ai sensi dell'art. 48, comma 9 del D. Lgs n. 50/2016, salvo quanto disposto dai commi 18 e 19, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta. L'inosservanza di tali divieti comporta, ai sensi dell'art. 48, comma 10 l'annullamento dell'aggiudicazione o la nullità del contratto, nonché l'esclusione dei concorrenti riuniti in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, concomitanti o successivi alle procedure di affidamento relative al medesimo appalto.

Requisiti di idoneità professionale:

- regolare iscrizione al Registro delle Imprese o Albo delle Imprese Artigiane ai sensi del D.M. N. 274/97;

Requisiti di capacità economica e finanziaria:

- possedere nel triennio 2015/2016/2017 un fatturato in servizi di pulizia ed edifici non inferiore a € 73.000,00 ed un fatturato globale dell'impresa realizzato negli ultimi tre esercizi non inferiore ad € 150.000,00.
- possedere adeguata capacità economico-finanziaria a fronte delle obbligazioni assunte con il presente appalto dimostrabile mediante una dichiarazione, in originale, di un istituto bancario o intermediario autorizzato ai sensi del D.Lgs. n. 385/1993. In caso di raggruppamento temporaneo di imprese, ciascuna impresa componente il RTI dovrà possedere la dichiarazione bancaria o dell'intermediario da cui risulti specificamente che ciascuna impresa raggruppata dispone di mezzi finanziari adeguati per assumere ed eseguire il servizio oggetto di gara.

Requisiti di capacità tecnico professionale

- Dimostrare mediante presentazione dell'elenco dei principali servizi prestati negli ultimi tre esercizi (2015-2016-2017) con l'indicazione degli importi, delle date, dei destinatari, pubblici e privati, dei servizi stessi di importo almeno pari a quello oggetto del presente affidamento. In caso di RTI il requisito dovrà essere posseduto dalla capogruppo o dalla delegataria.

Avvalimento

Ai sensi e secondo le modalità e condizioni di cui all'art. 89 D.Lgs. 50/2016 l'operatore economico singolo, consorziato o raggruppato ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. 50/2016

può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti economici e/o tecnici avvalendosi dei requisiti di altro soggetto.

Subappalto

E' vietata ogni forma di subappalto e di cessione del contratto.

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-professionale ed economico-finanziario avviene attraverso l'utilizzo della banda dati AVCPass istituita presso l'ANAC. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCPass

MODALITA' PER LA PRESENTAZIONE DELLE "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE"

Termini e modalità

Gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti richiesti a norma del presente avviso, devono far pervenire la loro manifestazione di interesse entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 24.07.2018.

Esclusivamente tramite posta elettronica certificata al seguente indirizzo: consorziocentro@pec.bonificacentro.it

Utilizzando l'allegato modello (**All.1**) debitamente compilato e sottoscritto dal legale rappresentante

Alla manifestazione di interesse dovrà essere allegata fotocopia di idoneo documento di identità in corso di validità nel caso di firma autografa.

I file trasmessi relativi all'istanza di partecipazione ed agli allegati dovranno avere un formato pdf o p7m.

In sede di invio della manifestazione di interesse l'operatore economico dovrà chiaramente indicare nell'oggetto che trattasi di: **"MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI CONSORTILI"**

Il recapito tempestivo della manifestazione di interesse rimane ad esclusivo rischio del mittente. La stazione appaltante declina ogni responsabilità per il mancato arrivo, nel termine stabilito, della manifestazione di interesse.

Farà fede la ricevuta di consegna rilasciata dal gestore pec.

Decorso il termine perentorio di scadenza sopra previsto non verrà ritenuta valida alcuna altra manifestazione di interesse anche se sostitutiva o aggiuntiva di precedentemente inoltrata.

Le dichiarazioni di manifestazione di interesse non saranno ritenute ammissibili qualora:

- siano pervenute oltre il termine sopra previsto;
- non risultino sottoscritte.

INVITO A PRESENTARE OFFERTA

Operatori economici da invitare e criteri di scelta

La manifestazione di interesse ha l'unico scopo di comunicare all'Ente la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta in caso di avvio di successivo procedimento di selezione del prestatore per i servizi di cui in epigrafe. Non sono previste, pertanto, graduatorie di merito, né attribuzione di punteggi.

La presentazione della manifestazione di interesse, consequenzialmente, non può dare e non dà luogo ad alcun diritto, titolo, pretesa e/o aspettativa del richiedente ad essere invitato alla successiva fase della procedura, né allo svolgimento della medesima.

La stazione appaltante effettuerà, dopo la scadenza dei termini di cui sopra, l'esame delle manifestazioni di interesse pervenute e inviterà tutti gli operatori che, in possesso dei requisiti di partecipazione richiesti nel presente avviso, abbiano inviato entro il termine perentorio di cui sopra la propria manifestazione di interesse.

L'Ente si riserva, altresì, espressamente, a proprio insindacabile giudizio, di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito ad alcuna procedura, procedimento di selezione/gara per l'affidamento del servizio.

La stazione appaltate si riserva la facoltà di dar corso alla procedura negoziata anche nel caso in cui sia stata presentata una sola domanda di manifestazione di interesse purchè l'operatore economico sia in possesso dei prescritti requisiti.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Trattamento Dati Personali

Ai sensi del d.lgs. 196/2003 e successive modifiche, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza della piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità a essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

Pubblicazione avviso di indagine di mercato

Il presente avviso viene pubblicato sul profilo della stazione appaltate.

Allegati

Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente avviso i seguenti allegati:

1) modello istanza di partecipazione (All. 1)

Chieti lì 16.07.2018

Il Direttore Generale


(Dr. Stefano Tenaglia)

