

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto dichiara che copia della presente deliberazione, ai sensi del vigente statuto consortile, è stata pubblicata all'albo consorziale, in Chieti, in modo consecutivo, dalle ore 12,30 del giorno 06.07.2015 alle ore 13,00 del giorno 09.07.2015
Chieti, lì 09.07.2015

Il Capo Ufficio Atti e Contratti
f.to(Sig.ra Maria Simone)

CONSORZIO DI BONIFICA CENTRO

Bacino SALINE - PESCARA - ALENTO – FORO

CHIETI

D.G.R.A. n° 801 del 07/04/1997

Delibera n° 140 del 02.07.2015.

OGGETTO: Provvedimenti in ordine al rilascio di n. 10 atti concessori per utilizzazioni temporanee patrimonio immobiliare consortile.

L'anno duemilaquindici, il giorno due (02) del mese di luglio (07) in Chieti, alle ore 16.00 presso il Consorzio di Bonifica intestato sito in Via Gizio n. 36, nella sala delle riunioni della sede dello stesso Consorzio – a seguito di convocazione a mezzo raccomandata prot. n. 7093 del 26.06.2015 si è riunita la Deputazione Amministrativa con l'intervento dei Signori

			Presente	Assente
1	Roberti Roberto	Presidente	x	
2	Carota Palmiro	Vice Presidente	x	
3	De Francesco Valerio	Membro	x	
4	Di Sipio Vincenzo Paolo	Membro	x	

	IL COLLEGIO REVISORI DEI CONTI			
1	Barbetta Giovanni	Presidente C.R.C.	x	
2	Serra Michele	Membro C.R.C.	x	
3	Colonna Gildo Fabio	Membro C.R.C.	x	

Assiste il Direttore Ing. Tommaso Valerio.

E' presente il Capo Settore Amministrativo incaricato Dott. Stefano Tenaglia.

Il Presidente costata che sono presenti n. 4 membri su 4, dichiara valida la seduta ed invita a passare all'o.d.g.

Assiste con funzioni di Segretario verbalizzante la Sig.ra Maria Simone.

Sul punto n. 14 all'odg

La Deputazione

Premesso:

che l'articolo 11 e seguenti del Regolamento per la Gestione del Patrimonio Immobiliare, approvato con delibera del Consiglio dei Delegati n. 19 del 07.06.2010, integrato con delibera del Consiglio dei Delegati n. 4 del 13.07.2012, prevede la facoltà per il Consorzio di utilizzare precariamente o temporaneamente i beni di bonifica ad esso appartenenti in proprietà, a condizione di assicurare lo svolgimento della funzione pubblica cui sono destinati, nonché la relativa manutenzione ordinaria e straordinaria;

che sono pervenute le istanze, o si è accertato in sede di sopralluogo, che n. 10 ditte occupano nel rispettivo interesse delle aree consortili, e precisamente:

- 1) Dell'Oso Maria e Stenta Domenico, datata 12.11.2014, prot. consortile n. 11451 del 13.11.2014;
- 2) Spinozzi Amerigo, datata 31.10.2014, prot. consortile n. 11301 del 10.11.2014;
- 3) Palmitesta Rocco, datata 06.11.2014, prot. consortile n. 11426 del 13.11.2014;
- 4) Coletti Rocco, datata 11.11.2014, prot. consortile n. 11429 del 13.11.2014;
- 5) Innovation Future, datata 11.11.2014, prot. consortile n. 11431 del 13.11.2014;
- 6) La Monaca Sergio, datata 01.10.2014, prot. consortile n. 10076 dell'8.10.2014;
- 7) Salustri Claudio, datata 22.09.2014, prot. consortile n. 9607 del 23.09.2014;
- 8) Immobiliare Roca Srl, datata 15.07.2014, prot. consortile n. 7680 del 22.07.2014;
- 9) Mercurio Luciano, datata 05.05.2014, prot. consortile n. 4688 dell'8.05.2014;
- 10) Palmitesta Graziano, datata 18.03.2015, prot. consortile n. 3835 del 19.03.2015

Vista la relazione datata 06.05.2015 pervenuta dal Capo Ufficio 8° - Patrimonio Immobiliare e Concessioni, Geom. Mario Di Fabrizio, con la quale propone l'autorizzazione al rilascio di altrettante concessioni in uso sulla base dello schema "Disciplinare atto di Concessione" al canone da applicarsi sulla base dei criteri indicati nel Tariffario per utilizzazioni temporanee del Patrimonio consortile, disciplinato dal regolamento per la Gestione del Patrimonio Immobiliare, approvato con delibera della Deputazione Amministrativa n. 57 del 14.02.2011, ratificata dal Consiglio dei Delegati con delibera n. 12 del 16.05.2011, tariffario integrato con delibera della Deputazione Amministrativa n. 152 dell'11.06.2014 e ratificato dal Consiglio dei Delegati con delibera n. 7 del 23.06.2014;

Rilevato che la proposta ha come fine il conseguimento di un introito, a mezzo canoni annui, dai beni consortili i quali, comunque, conservano e continuano ad adempiere alla funzione di bonifica prevista dalla legge;

Ritenuto poter autorizzare le utilizzazioni come richiesto e come proposto dal settore consortile di competenza;

Visti i pareri al riguardo espressi dai competenti uffici dell'Ente, allegati alla presente delibera;

Richiamata la delibera del Consiglio dei Delegati n. 18 del 10.12.2014 di approvazione del Bilancio relativo all'esercizio finanziario 2015;

Con i poteri di cui all'art. 28 dello Statuto consorziale nonché con voti unanimi espressi nei modi previsti dall'art. 45 dello statuto stesso;

D E L I B E R A

- 1) Di autorizzare il rilascio delle sotto riportate utilizzazioni temporanee del patrimonio immobiliare consortile:

- 1) Dell'Oso Maria e Stenta Domenico per mq. 133, Comune di Miglianico, foglio 6, particella 4011, Corte di fabbricato civile, inventariato al patrimonio immobiliare consortile Cat. 3, Partita 59, pagina 331, terreni

indisponibili, canone annuo € 153,00;

- 2) Spinozzi Amerigo per mq. 100, Comune di Miglianico, foglio 3, particella 4007, Corte di fabbricato civile, inventariato al patrimonio immobiliare consortile Cat. 3, Partita 59, pagina 321, terreni indisponibili, canone annuo € 115,00;
 - 3) Palmitesta Rocco per mq. 150, Comune di Miglianico, foglio 22, particella 678, Recinzione di fabbricato civile, inventariato al patrimonio immobiliare consortile Cat. 3, Partita 59, pagina 348, terreni indisponibili, canone annuo € 150,00;
 - 4) Coletti Rocco per mq. 110, Comune di Miglianico, foglio 3, particelle 753 - 4164, Accesso carrabile e piazzale, inventariato al patrimonio immobiliare consortile Cat. 3, Partita 59, pagina 320, terreni indisponibili, canone annuo € 165,00;
 - 5) Innovation Future Srl per mq. 150, Comune di Miglianico, foglio 3, particella 819, Accesso carrabile e recinzione di cantiere, inventariato al patrimonio immobiliare consortile Cat. 3, Partita 59, pagina 321, terreni indisponibili, canone annuo € 165,00;
 - 6) La Monaca Sergio per mq. 60, Comune di Miglianico, foglio 3, particelle 763 - 764, Recinzione e accesso carrabile, inventariato al patrimonio immobiliare consortile Cat. 3, Partita 59, pagina 321, terreni indisponibili, canone annuo € 69,00;
 - 7) Salustri Claudio per mq. 70, Comune di Francavilla al Mare, foglio 22, particelle 4177 - 4173, Recinzione e giardino, inventariato al patrimonio immobiliare consortile Cat. 3, Partita 59, pagina 348, terreni indisponibili, canone annuo € 140,00;
 - 8) Immobiliare Roca Srl per mq. 400, Comune di San Giovanni Teatino, foglio 11, particella 2577, Attraversamento trasversale con sottoservizi e accesso carrabile, inventariato al patrimonio immobiliare consortile Cat. 1, Partita 43, pagina 289, terreni indisponibili, canone annuo € 800,00;
 - 9) Mercurio Luciano per mq. 61, Comune di Francavilla al Mare, foglio 21, particelle 4168-4170, Recinzione e giardino, inventariato al patrimonio immobiliare consortile Cat. 1, Partita 59, pagina 347, terreni indisponibili, canone annuo € 122,00;
 - 10) Palmitesta Graziano per mq. 65, Comune di Miglianico, foglio 3, particelle 4038 - 4100, Recinzione e accesso carrabile, inventariato al patrimonio immobiliare consortile Cat. 1, Partita 59, pagina 320, terreni indisponibili, canone annuo € 75,00;
- 2) Di conferire ampio mandato al legale rappresentante per il rilascio dei singoli atti concessori.
 - 3) di dare incarico al Capo Ufficio 8° Patrimonio Immobiliare e Concessioni per ogni adempimento conseguente al presente deliberato.

Letto, approvato e sottoscritto.-

IL SEGRETARIO
f.to(Maria Simone)

IL PRESIDENTE
f.to(Roberto Roberti)